

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye

SZENDRŐLÁD

község

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
(3751 Szendrőlád, Fő út 63. szám) rendkívüli nyílt üléséről
készült jegyzőkönyve

A nyílt ülés időpontja: 2023. november 10. 9 óra 00 perc

Hozott határozatok tárgya:

- Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának mennyiségéről
- Döntés a lakosság részére élelmiszersomag vásárlásáról
- A 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősek háza megnevezésű ingatlan értékesítéséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 10. (péntek) napján 9 óra 00 perc (3751 Szendrőlád, Fő út 63. szám) megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Horváth Szilveszter	polgármester
	Kálló Kálmán	alpolgármester
	Rácz Imre	képviselő
	Szávuj Sándor	képviselő
	Vadászi Béla	képviselő
	Káló Norbert	képviselő
	Ádám Gyula	képviselő

Igazoltan távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné dr. Varga Marietta jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Krajnyákné Házse Eszter igazgatási ügyintéző

Horváth Szilveszter polgármester köszönti a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén a résztvevőket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testületből 7 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szávuj Sándor és Kálló Kálmán képviselőket javasolja, akik a jelölést elfogadják.

Horváth Szilveszter polgármester ismerteti a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának mennyiségéről
Előadó: polgármester
2. Döntés a lakosság részére élelmiszercsomag vásárlásáról
Előadó: polgármester
3. A 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősök háza megnevezésű ingatlan értékesítéséről
Előadó: polgármester
4. Indítványok, javaslatok

Horváth Szilveszter polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban a képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

Képviselő-testület tagjai részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Horváth Szilveszter polgármester a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontját szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontját – 7 fő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett határozathozatal nélkül elfogadta az alábbiak szerint:

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának mennyiségéről
Előadó: polgármester
2. Döntés a lakosság részére élelmiszercsomag vásárlásáról
Előadó: polgármester
3. A 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősek háza megnevezésű ingatlan értékesítéséről
Előadó: polgármester
4. Indítványok, javaslatok

Napirendi pont tárgyalása:

1./Napirendi pont tárgya:

Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának mennyiségéről

Előadó: polgármester

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Horváth Szilveszter polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Horváth Szilveszter polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat **668 erdei köbméter** keménylombos tűzifa vásárlásra jogosult. Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. szeptember 22. napján megalkotta a 15/2023. (IX.23.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa igényléséről és felhasználásáról, mely szabályozza a jogosultak körét is. Az önkormányzathoz kb. 370 db kérelem érkezett be, nagyjából 500 db ingatlan van a településen, a kérelmezők között több nagy család van, melyben, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket nevelnek. Javaslom, hogy vitassuk meg a tűzifa zavartalan kiosztása érdekében a rendeletben meghatározott keret mennyiség között, hogy háztartásonként pontosan mennyi m³ fa kerül a kérelmezőkhöz. Véleménye szerint kell egy keretet szabni, mert előfordult már, hogy az autón, amit megpakoltak a lepakolást követő méréskor kevesebb m³ fa volt, mint a papíron. Kéri, hogy jöjjenek ki nézzék meg az autót, tegyék sorba és mérjék meg mennyi m³ lett szállítva.

Vadászi Béla képviselő javasolja, hogy kalodába kell tenni szállítás előtt a kiosztásra kerülő fát.

Kálló Norbert képviselő javasolja, hogy háztartásonként 1,3 m³ fa kerüljön kiosztásra, hogy biztosan minden jogosult/kérelmező kapjon fát.

Kálló Kálmán képviselő hozzáfűzi, hogy tavaly a lakásfenntartási támogatás vették kiindulónak, hogy mennyi ingatlan tulajdonos kap fát, mert a településen mindenki hátrányos

helyzetű, rossza anyagi helyzettel rendelkezik, így a rendeletben szabályozott jogosultsági körnek megfelelnek.

Horváth Szilveszter polgármester elmondja, hogy az jogosult, aki kérelmet nyújtott be, tavaly is maradt egy kevés fa, melyet azon családoknak adtunk, ahol tartós beteg gyermek van, valamint az időseknek. Javasolja, hogy a kérelmezők között háztartásonként 1,5 m³ mennyiségű keménylombos tűzifa kerüljön kiosztásra.

Horváth Szilveszter polgármester - mivel kérdés, vélemény nem volt - az előterjesztés határozati javaslatát - elfogadásra szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot -7 fő döntéshozatalban való részvételével - 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének **67/2023. (XI. 10.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának mennyiségéről

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális célú tűzifa kiosztásának mennyiségéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a szociális rászorultság és a 2023. évi igénylés részletes feltételeit figyelembe véve háztartásonként 1,5 m³ mennyiségű keménylombos tűzifa kiosztást **állapít meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 15.

2./Napirendi pont tárgya:

Döntés a lakosság részére élelmiszercsomag vásárlásáról

Előadó: polgármester

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Horváth Szilveszter polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Horváth Szilveszter polgármester elmondja, hogy az elmúlt években Karácsony alkalmából, az egyéb juttatásoktól függetlenül, a lakosság részére élelmiszercsomagot ajándékozott a képviselő-testület, melynek nagy sikere volt. 2023. évben ismét élelmiszercsomagot osztana az önkormányzat, amely a településen életvitelszerűen lakó családok részére kerülne kiosztásra. Tavalyi évhez hasonlóan, négy kategória szerint osztana el a mennyiség, amelyek a nagy családok, két gyermekes családok, egy gyermekes családok és házaspárok, valamint az egyedülállók. Kérdezi, hogy milyen élelmiszereket tartalmazzon a csomag?

Kálló Kálmán alpolgármester válasza, hogy alap élelmiszereket tartalmazzon, mint például liszt, cukor, tészta, a tavalyi évhez hasonló legyen az jól volt összeállítva.

Káló Norbert képviselő hozzáfűzi, hogy az ügy megfelelő lesz. Legyen tételesen összeállítva, hogy a családok miből mennyi mennyiséget kapnak, valamint átadás-átvételi elismervény készüljön a kiosztásról.

Horváth Szilveszter polgármester javasolja, hogy az alapanyagok megvásárlásához, valamint kiszállításához árajánlat kérés történjen. Kéri, hogy tételesen állítsa össze a képviselő-testület milyen tartós élelmiszer legyen a csomagban.

Szávuly Sándor képviselő válasza, a karácsonyra tekintettel szaloncukor mindenképp, burgonya, rizs, tej, olaj.

Horváth Szilveszter polgármester közli, hogy a csomag tartalma cukor, liszt, olaj, burgonya, tészta félék, rizs, tej, szaloncukor. Javasolja, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetésének szociális kerete terhére Karácsony alkalmából, a lakosság részére - a korábbi hagyományoknak megfelelően nagyságrendileg 25 M Ft összegben biztosítson élelmiszercsomagot. A tartós élelmiszercsomag kiszállításáról a támogatásra jogosult személyek részére az Önkormányzat 2023. december 22. napjáig gondoskodik. Az élelmiszercsomagról az előző évhez hasonlóan jegyzéket szükséges készíteni, amelyet az elszámoláshoz csatolni kell, az átvételt igazoló kimutatással együtt.

Horváth Szilveszter polgármester - mivel kérdés, vélemény nem volt - az előterjesztés határozati javaslatát - elfogadásra szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot -7 fő döntéshozatalban való részvételével - 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2023. (XI. 10.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Lakosság részére élelmiszercsomag vásárlásáról

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lakosság részére élelmiszercsomag vásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szendrőlád Község Önkormányzata a karácsonyi ünnepek alkalmából a Szendrőlád településen életvitelszerűen élő családok részére - a korábbi hagyományokat megőrizve - élelmiszercsomagot juttat.
2. Képviselő-testület az élelmiszercsomag vásárlásához 25.000.000 forint (azaz huszonötmillió forint) fedezetet biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének szociális juttatások kerete terhére azzal, hogy a családok részére juttatott élelmiszercsomag átvételét igazoló kimutatás az elszámoláshoz csatolásra kerüljön.

Határidő: azonnal, illetve 2023. december 22.

Felelős: polgármester

3./Napirendi pont tárgya:

A 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősek háza megnevezésű ingatlan értékesítéséről

Előadó: polgármester

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Horváth Szilveszter polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Horváth Szilveszter polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a BHIM RAO Egyesület ingatlan vételi kérelméről döntött, a 63/2023. (X. 05.) határozatával hozzájárult a 362 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének megindításához. Az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékbecslése megérkezett mely az előterjesztés mellékleteként volt megismerhető. Az értékbecslésben 24.800.000 Ft összeg lett meghatározva. A BHIM RAO Egyesület már tíz éve használja az ingatlant, amelyet pályázat útján fel is újított és segítő tevékenységét ott folytatja.

Vadászi Béla képviselő elmondja, hogy nem szeretné, ha az ingatlan eladását követően vagyonszerzés következzen be az önkormányzat részéről.

Káló Norbert képviselő elmondja, hogy a Gárdonyi Géza út 2. szám alatt található 216 és 217 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan, megvásárolható, amelyet általában az önkormányzat használ a rendezvények lebonyolítására. Ingatlan vásárlásba kell a vételárat beforgatni, a megnevezett ingatlan értékbecslése alapján 24.900.000 Ft lenne.

Horváth Szilveszter polgármester hozzáfűzi, hogy ha ingatlan vásárlásba forgatjuk az eladott ingatlan vételárát, a megnevezett „Kis kastély” valóban célszerű lenne, mert az önkormányzat minden rendezvényét ott rendezi meg, a továbbképzéseknek is tudnánk akkor helyet biztosítani. Az eladási árban viszont a 100.000 Ft engedményt kér az önkormányzat.

Káló Norbert képviselő válasza, hogy nem lehet ez értékbecslésben meghatározott ár alá menni.

Horváth Szilveszter polgármester elmondja, hogy egyedi megállapodást kellene kötni ez esetben, mert a megvásárlandó ingatlan felújításra szorul, ehhez kapcsolódóan további tájékoztatást kér majd. Kéri, hogy döntsön a képviselő-testület a Petőfi Sándor út 15. szám alatt található ingatlan vonatkozásában.

Horváth Szilveszter polgármester - mivel kérdés, vélemény nem volt - az előterjesztés határozati javaslatát - elfogadásra szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot -7 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének **69/2023. (XI. 10.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: A 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősek háza megnevezésű ingatlan értékesítéséről

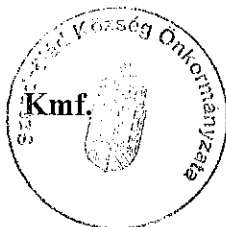
Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősek háza megnevezésű ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:


1. A Képviselő-testület a 3751 Szendrőlád, Petőfi Sándor út 15. szám alatt található 362 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, idősek háza megnevezésű ingatlan értékesítéséhez az értékbecslésben meghatározott **24.800.000 Ft** (azaz **huszonnégymilliónyolcszáz ezer forint**) eladási áron hozzájárul.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Szilveszter polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.


Határidő: azonnal, legkésőbb 2023. december 15.


Felelős: polgármester

Horváth Szilveszter polgármester - mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt - megköszönte a megjelentést és a rendkívüli nyílt ülést bezárta.




Horváth Szilveszter
polgármester


Szabóné dr. Varga Marietta
jegyző


Kálló Kálmán
jegyzőkönyv hitelesítő


Szávuj Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő