

Pályázati felhívás szociális bérlakások bérbeadására

Szendrőlád Község Önkormányzata pályázatot hirdet az EFOP-2.4.1 kódszámú „Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ERFA)” című program keretében elnyert támogatás felhasználásával létrehozott önkormányzati lakások bérbevételére.

Megpályázható lakások (8 db.) alapadatai:

A	B	C	D	E
Szociális célú lakóingatlanok		Helyiség megnevezése:	Alapterület (m ²):	Bérleti díj Ft/hó
Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 341. hrsz., Petőfi út 29. sz. EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	1. lakás	2 szoba		10.000 Ft/hó
		előtér		
		fürdő		
		konyha / étkező		
		nappali		
		terasz		
		Összesen:	82,96	
Szociális bérlakás – Szendrőlád belterület 247/2. hrsz., Gárdonyi út 11. sz. EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	2. lakás	2 szoba		10.000 Ft/hó
		előtér		
		fürdő		
		konyha		
		Összesen:	73,76	
Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 351. hrsz., Petőfi út 5. sz. (I.) EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	3. lakás	2 szoba		10.000 Ft/hó
		előtér		
		fürdő		
		konyha		
		nappali		
		közlekedő		
		Összesen:	137,55	

Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 331. hrsz., Petőfi út 83. sz. EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	4. lakás	3 szoba		10.000 Ft/hó
		közlekedő		
		fürdő		
		konyha / étkező		
		terasz		
		Összesen:	68,91	
Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 344. hrsz., Petőfi út 19. sz. EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	5. lakás	2 szoba		10.000 Ft/hó
		előtér		
		fürdő		
		konyha / étkező		
		terasz		
		tároló		
		Összesen:	79,35	
Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 349. hrsz., Petőfi út 1. sz. EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	6. lakás	2 szoba		10.000 Ft/hó
		előtér		
		fürdő		
		konyha / étkező		
		előtér		
		pince		
		Összesen:	61,49	
Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 343. hrsz., Petőfi út 25. sz. EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	7. lakás	3 szoba		10.000 Ft/hó
		előtér		
		fürdő		
		konyha		
		előszoba		
		Összesen:	88,82	
Szociális bérlakás – Szendrőlád, belterület 351. hrsz., Petőfi út 5. sz. (II.) EFOP-2.4.1-16-2017- 00041	8. lakás	3 szoba		10.000 Ft/hó
		előszoba		
		konyha/étkező		
		nappali		
		fürdőszoba		

		közlekedő		
		Összesen:	99,62	

A pályázaton való részvétel általános feltételei:

Szendrőlád Község Önkormányzata 4/2020.(VII.15.) a szociális bérlakások bérletéről szóló önkormányzati rendelet rendelkezései alapján.

A pályázók személyi körét az ÖR. 4. § - sa határozza meg:

- a. az EFOP-1.6.2 16-2017-00030 azonosító számú „szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ESZA)” projektbe bevont célszemély, aki rendelkezik egyéni vagy családi fejlesztési tervvel,
- b. a pályázó, valamint a vele együtt költöző személyek nem rendelkeznek vagyonnal,
- c. a pályázónak, illetőleg a vele együtt költöző személyeknek az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 250%-át, amelynek a számításánál az Sztv. 10. § (1)-(5) bekezdések rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni,
- d. a pályázó közüzemi díj hátralékkal nem rendelkezik a pályázat benyújtásakor,
- e. a pályázó nagykorú magyar állampolgár,
- f. a pályázó vagy a vele együtt költöző személyek bármelyikének a bérbeadóval kötött bérleti szerződése nem az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, vagy tűrhetetlen magatartás tanúsítása miatt került megszüntetésre a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül,
- g. a pályázó a kérelem benyújtásakor és az azt megelőző 1 évben Szendrőládi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel és életvitelszerű itt tartózkodással rendelkezik,
- h. nyilatkozik arról, hogy vállalja a bérleti szerződés fennállása alatt életvitelszerűen fog lakni,
- i. nyilatkozik arról, hogy büntetőeljárás nem folyik ellene, illetve büntetlen előéletű,
- j. nyilatkozatában vállalja, hogy minden tankötelezett korú gyermeke tankötelezettségének eleget tesz, melyhez igazolást mellékel.

A pályázatok benyújtásának módja:

Az ÖR. 2. számú melléklete szerinti „KÉRELEM” formanyomtatványon, mely átvehető a Szendrőládi Közös Önkormányzati Hivatal (3751 Szendrőlád, Fő út 63. sz.) épületében hivatali munkaidőben.

Az adatlap kitöltéséhez segítséget nyújtanak a Szendrőlád községben megvalósult telepprogramban dolgozó szociális munkások.

A beérkezett pályázatok értékelése:

A benyújtott pályázatokat előzetesen egy 7 tagú döntés előkészítő munkacsoport értékeli, melynek tagjai házi orvos/védőnő, köznevelési intézményvezetők (általános iskola, óvoda), családsegítő, KÖH képviselő, önkormányzati képviselő, roma nemzetiségi önkormányzati képviselő.

Az ÖR. 2. sz. melléklet értékelési szempont rendszere valamint a döntés előkészítő munkacsoport javaslata alapján Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a bérlők kijelöléséről.

A pályázat nyerteseivel az Önkormányzat az eredmény kihirdetését követő 10 napon belül bérleti szerződést köt. A szerződés időtartama 5 év.

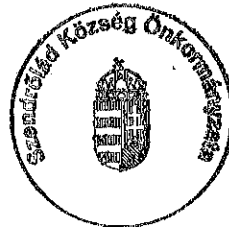
A pályázatok benyújtásának határideje és helye:

2022. március 21. (hétfő) 16 óra.

Szendrőládi Közös Önkormányzati Hivatal (szociális igazgatás) 3751 Szendrőlád, Fő út 63.sz.

Érvénytelen a pályázat, ha a pályázó pályázatát nem a 4/2020.(VII.15.) ÖR. 2. melléklete szerint hiánytalanul kitöltött formanyomtatványon, annak mellékleteivel, a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő módon, helyen és határidőben nyújtotta be, vagy ha a pályázat nem felel meg a 4. § -ban foglalt feltételek bármelyikének.

Szendrőlád, 2022. március 11.



Szendrőlád Község Önkormányzata

**Horváth Szilveszter
polgármester**

