

Borsod–Abaúj–Zemplén

megye

SZENDRŐLÁD

község

13/2013. számú Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének *rendkívüli* üléséről készült jegyzőkönyve

Az ülés időpontja: 2013. május 30.

Hozott határozatok tárgya:

- 1./ a „Szennyvízgyűjtő hálózat megépítése Szendrőládon pótmunka– ÉMOP-3.2.1/A-09-2010-0008” elnevezésű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárásáról
- 2./ Szociális földprogram megvalósításának támogatására pályázat benyújtása
- 3./ A Szendrőládi Általános Iskolához tartozó önkormányzati fenntartású konyha átalakításának munkálatai elvégzésével kapcsolatos döntéshozatal
- 4./ Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlan megvásárlása
- 5./ LEADER pályázat benyújtása
- 6./ Lakossági hidak kialakításának anyagi vonzatáról döntéshozatal

Hozott rendeletek tárgya:

- 1./ Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2013. (V.31.) önkormányzati rendelete az intézményi térítési díjak meghatározásáról szóló 10/2012.(V.31.) rendelet módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. május 30. napján megtartott *rendkívüli* ülésén

Jelen vannak: Vadászi Béla polgármester
Ádám Gyula alpolgármester, Lakatos Gábor, Káló Norbert, Novák
László Zsolt és Zsigmondné Kiss Andrea települési képviselők

Igazoltan távol van: Hornyákné Szilasi Melinda aljegyző

Tanácskozási joggal van jelen: dr. Kernóczi Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Sallainé Zagraj Judit

V a d á s z i B é l a polgármester köszönti a megjelent képviselőket, majd megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 5 fő, a határozatképesesség fennáll. Ezt követően javasolja a napirendi pontok elfogadását, valamint jegyzőkönyv hitelesítőinek Ádám Gyula és Novák László Zsolt települési képviselőket. Javaslatait szavazásra bocsátja.

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőivel egyetértenek és a napirendet az alábbiak szerint fogadják el:

N A P I R E N D:

- 1./ Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó pótmunka közbeszerzési eljárásával kapcsolatos megbeszélés és döntéshozatal
Előadó: polgármester
- 2./ Szociális földprogram pályázattal kapcsolatos megbeszélés és döntéshozatal
Előadó: polgármester
- 3./ Az intézményi térítési díjak meghatározásáról szóló 10/2012.(V.31.) rendelet módosítása
Előadó: jegyző
- 4./ Egyebek

I. N A P I R E N D:***Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó pótmunka közbeszerzési eljárásával
kapcsolatos megbeszélés és döntéshozatal*****Előadó: polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 1./ sorszám alatt.)

V a d á s z i Béla polgármester előterjeszti az első napirendi pontot, melyhez az írásos anyagot mindenki megkapta. Rövid tájékoztatásában elmondja a Közbeszerzések Tanácsa mindent rendben talált. Az ajánlattételi felhívás egy cégre irányult, tekintettel arra, hogy a beruházás kivitelezési munkálatait, már ők végzik. Fentiek alapján egy érvényes ajánlat érkezett.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése, mire van a pótmunka.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, tekintettel arra, hogy képviselőtársa az ajánlattételi felhívás elfogadásáról történő döntés napján nem vett részt a testületi ülésen, így tájékoztatja, hogy a szennyvízberuházás kivitelezési munkálatai során előre nem látható esemény történt, ugyanis a munkagépek sziklába ütköztek, ami más technikát igényel és plusz költséget jelent.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése továbbá, a lakossági rákötések mikorra várhatóak.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, a lakosság 1-3 éven belül vállalta a rákötéseket. Most kigyűjtésre kerülnek azok, akiknek a fürdőszoba ki van alakítva és használják is, van szennyvízaknájuk, vagyis „termelnek szennyvizet”, mert most az az elsődleges cél, hogy működni tudjon a rendszer. A bekötések tekintetében viszont a kivitelező még nem adott árajánlatot, de feljűk is számadatokat kell szolgáltatni, hogy tudjanak számolni. Ugyanakkor, ha nem lesz elfogadható az adott ajánlat, abban az esetben más céggel is fel lehet venni a kapcsolatot ez ügyben. Ha minden a tervek szerint alakul a lakosságnak annyi dolga lesz, hogy a csőnek kiássa a helyét, valamint a munka végeztével azt betakarja. Kb. 200 lakást rá kell kötni a rendszerre, hogy az működőképes legyen. A lakosság részéről viszont, aki most nem fog rákötni a rendszerre, annak a következő évtől kezdődően talajterhelési díjat kell fizetnie.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése még, hogy a helyreállítási munkálatok mikor kezdődnek.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, a nyomvonal helyreállítás az első és azt követik a további helyreállítási munkálatok. A végleges helyreállítást követően úgy gondolta, hogy a kivitelezővel és a képviselő-testület

tagjaival közösen megnézik az elkészült munkálatokat és még további hibákat találnak, azt jegyzőkönyvben rögzítik és kérik a kijavítását.

Amennyiben ehhez a napirendi ponthoz több hozzászólás, javaslat nem hangzik el, javasolja az előterjesztés alapján a határozati javaslat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2013. (V. 30.) számú határozata

Tárgy: a „Szennyvízgyűjtő hálózat megépítése Szendrőládon pótmunka– EMOP-3.2.1/A-09-2010-0008” elnevezésű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárásáról

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban, továbbá a KFF által kiállított szabályossági tanúsítványban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

Az ajánlat érvényességével kapcsolatban:

FER-3331 Építőipari és Kereskedelmi Kft.: Az ajánlat érvényes.

Az eljárás eredményével kapcsolatban: Az eljárás eredményes, az eljárás nyertese a FER-3331 Építőipari és Kereskedelmi Kft.: ajánlata, ajánlati ára nettó 39.679.205,- forint

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. N A P I R E N D:

Szociális földprogram pályázattal kapcsolatos megbeszélés és döntéshozatal

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 2./ sorszám alatt.)

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy az idén újra van lehetőség a szociális földprogram pályázat keretein belül eszközbeszerzésre pályázni. Itt a megtermelt javak feldolgozásához, tárolásához szükséges gépek, eszközök beszerzése lenne a cél, úgy, mint zöldségmosógép, szekér a zöldség szállítására, a savanyító üzembe szekrények stb.

Lehetőségként felvetődött az is, hogy ha a szomszédos ház vásárlása sikeresen lezárul, akkor ott egy szociális boltot lehetne kialakítani és a megtermelt és feldolgozott zöldséget lehetne árusítani, így az ahhoz kapcsolódó polcokat is be lehetne szerezni.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése, a savanyító üzem felújítása, hogyan alakul.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, a felújítás megtörtént, csak még a berendezést nem sikerült megvásárolni, most az lenne az elsődleges cél. Miután ehhez a napirendi ponthoz több hozzászólás javaslat nem hangzik el, javasolja az előterjesztés alapján a határozati javaslat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2013.(V. 30.) számú határozata

Tárgy: Szociális földprogram megvalósításának támogatására pályázat benyújtása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma által meghirdetett szociális földprogramok megvalósításának támogatására pályázatot nyújt be.

A pályázat kódja: SZOC-FP-13,

A fejlesztés megvalósulási helye: Szendrőlád

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a SZOC-FP-13 azonosítási számú pályázat B komponensének megvalósulása, teljesítése érdekében az előírt feltételek biztosítását vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat bonyolításával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

III. N A P I R E N D:

Az intézményi térítési díjak meghatározásáról szóló 10/2012.(V.31.) rendelet módosítása

Előadó: jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 3./ sorszám alatt.)

V a d á s z i Béla polgármester előterjeszti a következő napirendi pontot. Elmondja, tekintettel arra, hogy a konyha az iskolából átkerült az idősek otthonába nagyobb kapacitással tud működni és miután több alapanyagot sikerül helyben megtermelni, lehetőség van arra, hogy az önkormányzat és intézményeiben dolgozók részére még kedvezményesebben lehessen az egyszeri meleg étkeztetést – ebédet – biztosítani. A számítások alapján az étellel közvetlenül érintezők kötelező étkeztetés formájában, helyben fogyasztva bruttó 200,-Ft-os áron, elvitelre bruttó 350,-Ft-os áron kaphatnának ebédet. Ők valamilyen szinten így is, úgy is esznek, de a 200,-Ft-ot könnyebben kifizetik. Akik nem érintkeznek közvetlenül az étellel, továbbá a hivatal és az iskola dolgozói, valamint a közmunkások szintén bruttó 350,-Ft-os áron igényelhetnék ebédet.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése, az iskola dolgozói miért kapnak kedvezményt.

N o v á k László Zsolt települési képviselő elmondja, még mindig jobb, ha egységesen mindenki kap kedvezményt és fizet, vagy nincs kedvezmény és senki nem fizet, holott véleménye szerint az óvodában és az otthonban úgyis megették a részüket a dolgozók, térítési díj fizetése nélkül.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, megtermelésre kerülnek az alapanyagok, így bizonyos mértékben olcsóbb az étel előállítása, továbbá az iskola vállalta, hogy ők is fognak veteményes kertet kialakítani és művelni, amiből a termés szintén a konyhán kerül majd feldolgozásra. Így ők is hozzájárulnak az alapanyag előállításához.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése, a vendég és szociális étkeztetés díja változatlan marad.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, minden egyéb marad a régieben, de amennyiben a testület javasolja, azokat is felül lehet vizsgálni.

Á d á m Gyula alpolgármester kéri a szociális étkeztetés térítési díjának felülvizsgálatát.

V a d á s z i Béla polgármester miután megállapítja, hogy ehhez a napirendi ponthoz több hozzászólás, javaslat nincs, javasolja az előterjesztés alapján a rendelet tervezet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2013. (V.31.) önkormányzati rendelete az intézményi térítési díjak
meghatározásáról szóló 10/2012.(V.31.) rendelet módosításáról**

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva/

IV. N A P I R E N D:

Egyebek

Iskola-konyha átalakítás

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti a képviselő testülettel, hogy az iskolában a konyha átalakításához, ami az étkező rész megnagyobbítását jelenti, a kért három árajánlatból ez idáig egy érkezett meg, a PAR-KER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től, melynek a végösszege bruttó 816 e Ft.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése, meg van-e rá a fedezet.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, még nincs, de szeptemberben mire kezdődik a tanítás, addigra a munkálatokat el kell végezni. Javasolja jelen árajánlat jóváhagyását azzal a kitételrel, hogy amennyiben a későbbiekben még érkezik árajánlat és az a jelenleginél kedvezőbb, abban az esetben a képviselő-testületet értesíti és a kedvezőbb ajánlat kerül elfogadásra, de ha a jelen ajánlatnál magasabb összegű ajánlat érkezne, azzal nem foglalkoznak, abban az esetben marad ez. Fentiek alapján javasolja, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az ügyben való eljárásra, valamint a vállalkozóval a szerződés megkötésére. Amennyiben a témához további hozzászólás nem hangzik el, javasolja az elhangzottak határozatba foglalását és elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 50/2013.(V.30.) számú határozata**

Tárgy: A Szendrőládi Általános Iskolához tartozó önkormányzati fenntartású konyha átalakításának munkálatai elvégzésével kapcsolatos döntéshozatal

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a Szendrőládi Általános Iskolához tartozó önkormányzati fenntartású konyha átalakításának munkálataival kapcsolatos kivitelezési munkálatok elvégzésével, - amennyiben kedvezőbb árajánlat nem érkezik - a PAR-KER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3530. Miskolc, Hunyadi út 56. szám bízta meg.

Fenti döntés alapján a képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, valamint a vállalkozóval a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlan vásárlása

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy mint arról már az előző ülésen is szó esett lehetőség van a szomszéd ingatlan megvásárlására 2 részletben 3 millió forint összegért. A gazdálkodási előadó előzetes számításai alapján a részletek kifizetése megoldottnak látszik, így javasolja a vásárlás elindítását a fenti feltételek alapján. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2013. (V. 30.) számú határozata

Tárgy: Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlan megvásárlása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a Szendrőlád belterület 301 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlant 3 000 000,- Ft /azaz hárommillió forint/ összeg ellenében megvásárolja.

A fenti összeg kifizetését a képviselő-testület két részletben engedélyezi, az alábbiak szerint:

- első részletet 2013. december 31. napjáig,

- második részletet 2014. december 31. napjáig

kell kifizetni az eladó/k/ részére.

A fenti döntés értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan vásárlásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

LEADER pályázat

V a d á s z i B é l a polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy megjelentek a LEADER programban benyújtható pályázati lehetőségek. Előzetes egyeztetések alapján az önkormányzatnak turisztikai rész kialakításával kapcsolatos pályázat benyújtására van lehetősége, aminek kereteiben az Ady E. út 2. szám alatti lakás felújítását meg lehetne oldani. Pályázni 20 millió forint összeg erejéig lehet. Gondot csak az jelent, hogy mint minden LEADER pályázat ez is előfinanszírozott, önerőt viszont nem igényel. Javasolja a polgármestert meghatalmazni, hogy amennyiben az önkormányzatnak a kiírás alapján lehetősége van pályázni, akkor a pályázatot benyújtsa. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2013. (V. 30.) számú határozata

Tárgy: LEADER pályázat benyújtása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a Borsos – Torna – Gömör LEADER Helyi Akciócsoport Helyi Vidékfejlesztési Stratégiájának keretében kiírásra kerülő pályázat keretében, a Szendrőlád Község Önkormányzata részére alkalmas pályázat tekintetében részt vesz.

A fenti döntés értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítése és benyújtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos megbeszélés

V a d á s z i Béla polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait arról, hogy a katasztrófa védelemtől már több észrevétel is érkezett, miszerint az utcákban a csapadékvíz elvezetéshez a kapubejárati hidak hiányoznak, azokat pótolni kell. A megoldás érdekében betongyűrűt, vagy valamit kellene venni, illetve készíteni. A megoldásra kéri a képviselő-testület javaslatait.

K á l ó Norbert települési képviselő javaslata, miszerint régebben már a hivatalban készültek beton gyűrűk, azokat kellene most is megcsinálni.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, azok elkészítéséhez műbizonylat kell, mert ki vállalja a későbbiekben az esetleges törések és egyebek tekintetében a felelősséget. A lakosságot valamilyen szinten be kell vonni az anyagiak hozzájárulása tekintetében.

K á l ó Norbert települési képviselő kérdése, az árok kinek a területe. A lakosé, vagy az Önkormányzaté.

dr. K e r n ó c z i Zsuzsanna jegyző a kérdésre válaszolva elmondja, a házak előtti árok rendben tartása, a hidak kialakítása a lakosság feladata.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, az árokásást az önkormányzat elvégzi, csak a hidak kialakítása, gyűrűk biztosítása lenne a lakosság feladata.

Á d á m Gyula alpolgármester javasolja a helyszíneken felmérni az igényeket.

K á l ó Norbert települési képviselő javaslata, elsőként műszaki kimutatást készíteni, hogy a munkálatoknak milyen anyagai vonzata van, s aztán felesbe fizessen a lakos is.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, megvannak a kialakítás műszaki feltételei, amelyeket biztosítani kell. Ugyanakkor a depónia kiépítésének feltételeként a vízvezetésekkel mielőbb el kell készíteni, mert az összegyűjtött csapadékot be kell vezetni a Bódvába. Ezek a kiépítések a Depónia beruházással érintett utak. Dönteni kell, mivel sürges az idő. Javaslata, hogy a lakosság most fizesse ki a híd készítés költségének 50 %-át, majd a fennmaradó összegre kapjanak egy évet és ezen belül részletfizetési lehetőséget. Javaslatait szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2013. (V. 30.) számú határozata**

Tárgy: Lakossági hidak kialakításának anyagi vonzatáról döntéshozatal

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a csapadékvíz elvezetés tárgyában az árkok ásásával kapcsolatos feladatokat Szendrőlád Község Önkormányzata elvégezteti, ugyanakkor a hidak kialakítása a lakosság feladata.

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hidak kialakítás ügyében az összköltség 50%-át a munkálatok elvégzéséig kéri a lakosságtól egy részletben kifizetni, a fennmaradó 50%-os rész kifizetésére pedig kérelem alapján egy évre történő részletfizetést engedélyez.

A fenti döntés értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

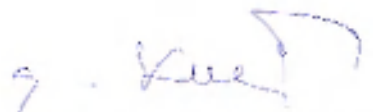
Határidő: azonnal

A további kérelmek tárgyalásához zárt ülés következik, majd annak végétével a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

K.m.f.


Vidászi Béla
polgármester




dr. Kernóczy Zsuzsanna
jegyző


Árkai Gyula

jegyzőkönyv hitelesítő települési képviselő


Novák László Zsolt