

Borsod–Abaúj–Zemplén

megye

SZENDRŐLÁD

község

11/2013. számú Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének *nyílt* üléséről készült jegyzőkönyve

Az ülés időpontja: 2013. április 30.

Hozott határozatok tárgya:

- 1./ Szendrőlád Község Önkormányzatának 2012. II. félévi költségvetési előirányzat módosításának elfogadása
- 2./ Szendrőlád Község Önkormányzatának 2012. évi költségvetési zárszámadásához kapcsolódó beszámoló elfogadása
- 3./ 2012. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentés
- 4./ Szendrőlád Község Önkormányzata stratégiai ellenőrzési tervének és 2013. évi belső ellenőrzési munkatervének elfogadása
- 5./ Közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv
- 6./ Szendrőlád Község Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciójának elfogadása
- 7./ 8/2013.(III.29.) BM rendelet alapján pályázat benyújtása és a pályázathoz szükséges saját forrás biztosítása
- 8./ Lejárt határidejű határozatok elfogadása
- 9./ Folyamatban lévő pályázatok eddigi megvalósulásáról szóló beszámoló
- 10./ Lakossági művelésre földterület biztosítása
- 11./ VM Háztáji Programban való részvétel
- 12./ Zálogoson földterület vásárlása
- 13./ Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlan vásárlásával kapcsolatos döntéshozatal
- 14./ Szendrőlád Község Önkormányzata tulajdonát képező zárkerti ingatlan eladásával kapcsolatos döntéshozatal
- 15./ Burgonyaföld térítési díjának meghatározása
- 16./ Bérleti díj ellenében burgonya biztosítása
17. Településrendezési és Környezetvédelmi tervek készítése

Hozott rendeletek tárgya:

- 1./ Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2012. (V.2.) önkormányzati rendelete Szendrőlád Község Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.14.) rendelet módosításáról
- 2./ Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2013. (V.2.) önkormányzati rendelete a 2012. évi pénzügyi terv végrehajtásáról
- 3./ Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (V.2.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 10/2011. (XI.30.) számú rendeletének módosításáról
- 4./ Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2013. (V.2.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. április 30. napján megtartott *nyílt* ülésén

Jelen vannak: Vadászi Béla polgármester
Ádám Gyula alpolgármester, Horváth Szilveszter, Lakatos Gábor,
és Zsigmondné Kiss Andrea települési képviselők

Igazoltan távol van: Hornyákné Szilasi Melinda aljegyző, Káló Norbert és
Novák László Zsolt települési képviselő

Tanácskozási joggal van jelen: dr. Kernóczi Zsuzsanna jegyző
Minyóczki Lászlóné óvodavezető
Molnár Imréné gazdálkodási előadó
Dr. Zsíros Lászlóné intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Sallainé Zagraj Judit

Lakosság részéről: Budai Szilveszter, Káló András, Lakatos Béla, Lakatos
Zsolt, Horváth Antal, Rácz István, Siroki Máriaó

V a d á s z i B é l a polgármester köszönti a megjelent képviselőket, majd megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 5 fő, a határozatképesség fennáll. Ezt követően javasolja a napirendi pontok elfogadását, valamint jegyzőkönyv hitelesítőinek Horváth Szilveszter és Zsigmondné Kiss Andrea települési képviselőket. Javaslatait szavazásra bocsátja.

A képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőivel egyetértenek és a napirendet az alábbiak szerint fogadják el:

N A P I R E N D:

- 1./ Beszámoló a 2012. évi költségvetés teljesítéséről (zárszámadás)
Előadó: polgármester
- 2./ 2012. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása,
2013. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv jóváhagyása,
2013. – 2016. évre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása
Előadó: jegyző
- 3./ Helyi rendeletek felülvizsgálata
Előadó: jegyző
- 4./ Közép és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előadó: Polgármester
- 5./ Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának megvitatása
Előadó: Polgármester
- 6./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
- 7./ Polgármester beszámolója a folyamatban lévő pályázatok eddigi megvalósulásáról
Előadó: Polgármester
- 8./ Indítványok, javaslatok

I. N A P I R E N D:

Beszámoló a 2012. évi költségvetés teljesítéséről (zárszámadás)

Előadó: polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 1./ sorszám alatt.)

V a d á s z i Béla polgármester előterjeszti az első napirendi pontot, melyhez az írásos anyagot mindenki megkapta. Rövid tájékoztatásra átadja a szót a gazdálkodási előadó részére.

A lakosság képviseletében érkezik Káló András, Lakatos Béla, Lakatos Zsolt, Horváth Antal és Siroki Mária.

H o r v á t h Szilveszter települési képviselő elmondja, függetlenül attól, hogy a napirend elfogadásra került elsőként javasolja a lakosság meghallgatását.

A javaslattal a képviselő-testület egyetért, így a napirendi pont tárgyalása felfüggesztésre kerül, a lakosság meghallgatása következik.

Lakossági meghallgatás

L a k a t o s Zsolt a lakosság részéről elmondja, több kérdésre is szeretne választ kapni.

1.) Sétélmezi, hogy több család - köztük az övé is - hazaérkeztek Kanadából és amikor bejönnek a hivatalba, itt elutasítást kapnak a támogatásokról. Két évig voltak Kanadában és most, bementek a Munkaügyi Központba is ahol azt mondják, hogy ők szoc. segélyen voltak az elmúlt időben. Nem értik, hogyan lehetett megszüntetni a segélyeiket, ha nem is voltak itthon.

2.) 60,-Ft-ért lehetett burgonyát venni. Ők is kifizették a venni kívánt mennyiséget és amikor jöttek volna átvenni, nem volt aki kiadja részükre. Amikor pedig megtalálták azt mondta, hogy nincs ideje kiadni. Azon kívül teljesen selejtes burgonyát kaptak. Kérdése az Önkormányzat hozzá tette a sajátját, kiválogatták a selejteset és azt adták el.

V a d á s z i Béla polgármester a második kérdésre azonnal válaszolva elmondja, a szóban forgó burgonyát az Önkormányzat is vásárolta, amivel a lakosságot próbálták segíteni. Nem vettek el belőle és nem is tettek hozzá. Ezt sikerült intézni és nem volt kötelező megvenni, de 60 Ft-ért ezt adták.

H o r v á t h Antal a lakosság részéről elmondja, évek óta nem dolgozik sem ő, sem a fiai, pedig mindannyian szendrőládi lakosok. Ide jönnek a bevándorlók, azokat viszont azonnal felveszik dolgozni 10 hónapra is. Hogy van ez? Lehetőséget kellene adni az embereknek. 6-7 éve nem tudnak bejutni a közhasznú munkára. Miért csak az ő családjuk nem dolgozik?

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, a nagyobb fia dolgozott, a másiknak pedig be van adva a papírja. Arról nem tehet, hogy a 25 év alattiak foglalkoztatását a vállalkozók általi foglalkoztatásnál támogatják. Nem rajta múlik a foglalkoztatás. Minden családból igyekeznek felvenni az embereket, de csak támogatás mellett.

K á l ó András a lakosság részéről elmondja, hogy a fia legutóbb 3 éve dolgozott.

V a d á s z i Béla polgármester a hozzászólásra válaszolva elmondja, fog dolgozni.

H o r v á t h Antal a lakosság részéről kérdése, miért nem ülnek le és beszélnek, miért csak ellenségeskedés van. Az a gond, hogy a polgármester személyes ügyet csinál a felvételekből.

V a d á s z i Béla polgármester a hozzászólásra válaszolva elmondja, sokszor az a probléma, hogy mire a Munkaügyi Központtól megjön a dolgozó kiközvetítése, addigra jön az illető, hogy ő még sem vállalja a munkát.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről elmondja, a START programba sem mindig ugyanazokat az embereket kellene foglalkoztatni.

V a d á s z i Béla polgármester a hozzászólásra válaszolva elmondja, a Start program kötött, az a Munkaügyi Központ programja, az ott foglalkoztatottak nem rajta múlnak.

H o r v á t h Antal a lakosság részéről elmondja, úgy veszi észre, a képviselők sem képviselik a lakosságot.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, kevés pénzből csodát nem lehet várni, igyekezzenek mindent megtenni, de nem minden rajtuk múlik.

H o r v á t h Antal a lakosság részéről elmondja az a gond, hogy a nincstelenségtől az emberek lelki betegekké válnak. Sok betörés lesz, ha nem kapnak legalább kedves szót. Nagy szükség van a támogatásra, meghallgatásra, ha más lehetőség nem is adott.

K á l ó András a lakosság részéről a képviselők felé címezve elmondja, nem fordítanak kellő figyelmet arra, hogy beleszólásuk legyen munkába, foglalkoztatásba. A lakosságot nem képviselik, mondjanak le.

L a k a t o s Gábor települési képviselő szeretne reagálni a hozzászóláshoz. Elmondja, lelkileg őt is sterilizálják az emberek. Többen megkeresik, hogy a polgármester nem tud velük kommunikálni. A polgármester nem kéri ki a véleményüket, hogy kit vegyen fel. Erről Ő, mint képviselő, nem tehet. Neki egy testvére sem dolgozik itt.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről elmondja, a Vadászi és az Ádám Gyula emberei dolgoznak. A Start programmal miért nem a kisebbség foglalkozik, mint más településeken, miért az önkormányzat veszi fel az embereket.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, a kérdés rossz helyen került feltevésre. Azt, hogy miért nem a kisebbség veszi fel az embereket, miért nem folytat Start Munka programot, erre a kisebbségi önkormányzatok elnökeinek kell választ adni. Ha senki nem vállalja fel a programot, akkor ezt az Önkormányzatnak kell megtenni. Az Önkormányzat által benyújtott és megnyert pályázat tekintetében viszont a Polgármester a munkáltató. Nagy a felelősség, mert úgy kell végigvinni a programot, hogy 2015-re lehetőleg önfenntartóvá váljon a település.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről a polgármester felé: „Csak a cigányokat dolgoztatod, nekik maguknak kell megtermelni a kaját. Azokat dolgoztasd, akiket Zilírzól ide hozol.”

A lakosság részéről Rácz István és Budai Szilveszter érkezett.

H o r v á t h Antal a lakosság részéről elmondja, az emberek nem tehetnek arról, hogy a képviselők nem tudták kivívni azt, hogy a polgármester és a jegyző a véleményüket kikérje. Le kell mondaniuk, mert nem tudják szívvel lélekkel a feladatukat ellátni. Nincs önálló véleményük.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, ami a képviselő-testületet érinti, mindent megbeszélnek, a feladatukat rendszeren ellátják, lehetőségeikhez mérten. A munkaprogramot és a háztáji termelést érintően, ha a lakosság nem fog együttműködni, Ő mehet bárhová, nem lesz eredménye. Ezt azonban nem itt kellene megbeszélni, hanem a lakosság előtt, hogy álljanak neki dolgozni, mert télire éhen halnak.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről elmondja, a polgármester fenyegeti az embereket.

Horváth Antal a lakosság részéről elhagyja termet.

Hangzavar, hangoskodás következik. Dr. Kernóczi Zsuzsanna jegyző felkéri a lakosságot, a megfelelő viselkedésre és arra, hogy az ide illő hangnemben beszéljenek.

H o r v á t h Szilveszter települési képviselő elmondja, van amivel egyetért, van amivel nem. A testület nem működik hatékonyan, vannak közöttük ellentétek, legnagyobb provokációt a munkafelvétel jelenti.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, a felelősség a polgármestert terheli és ő ismeri a falu gondját.

K á l ó András a lakosság részéről bekiabál: „Te csak egy bevándorló vagy.”

H o r v á t h Szilveszter települési képviselő elmondja, egy személyben nem lehet hibáztatni senkit. Beleszólásuk nincs a dolgozók felvételébe, de véleménye szerint el lehetne beszélgetni a kisebbségekkel legalább, hogy kit vegyen fel. Vannak olyan emberek, akiket felvesz és felét sem dolgozzák le annak amit kell.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről bekiabálása „a fát is miért kellett szétszítani ennyire”.

H o r v á t h Szilveszter települési képviselő elmondja, a fa osztás a képviselő-testület döntése volt. Az a gond, hogy nem tudnak kompromisszumot kötni. Nem csak a polgármestert kell hibáztatni, ugyanúgy hibás a kisebbségi önkormányzat is, a nagy testület is. Ő nagytestületi tag, nem tehet különbséget roma és nem roma között, őt a falu választotta. De Ő bármikor lemond.

dr. Kernóczy Zsuzsanna jegyző kéri az újabb felszólalót, röviden tegye fel kérdését, mert még szeretne az első felszólaló kérdésére válaszolni, azután pedig vissza kell térni az első napirendi ponthoz, mert ezt a vitát akár estig is lehetne folytatni.

Rác István a lakosság részéről kérdése, mi az oka, hogy ő nem dolgozhat. 4 kiskorú gyermeke van és úgy érzi, vele szemben a polgármester személyeskedik.

Vadászi Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, nem érzi, hogy személyeskedne. Önkéntes munkát bárki bármikor folytathat. Most is többen vannak.

Rác István a lakosság részéről kérése, a polgármester ne éljen vissza a hatalmával.

Vadászi Béla polgármester a kérésre válaszolva elmondja, nem él vele vissza. Őt pedig nem kereste meg, hogy dolgozni szeretne.

Budai Szilveszer a lakosság részéről kérése, lehet olyat csinálni, hogy ő is 8 éve nem dolgozik. Felvesznek fiatalokat, nem pedig családos embereket. Kérdése, miért kell neki elmennie más faluba, hogy eltartsa a családját.

Vadászi Béla polgármester a kérésre válaszolva elmondja, a múlt évben is fel akarta venni, de az volt a válasz, hogy nem jön, mert már dolgozik.

Lakatos Zsolt a lakosság részéről elmondja, mióta hazajött több száz gyermek keresi meg, hogy nem lehet a sportot támogatni. Nem érti miért.

Vadászi Béla polgármester a kérésre válaszolva elmondja, a költségvetési törvény szabályozza a támogatások formáját, lehetőségeit, ami ettől az évtől nem ad lehetőséget a támogatásra. A jogszabályt pedig be kell tartani.

dr. Kernóczy Zsuzsanna jegyző még az ülés elején a Lakatos Zsolt által feltett első kérdésre válaszolva elmondja szociális segély tekintetében őt még nem kereste meg, de hétfőn és pénteken van ügyfélfogadása. Azokban az időpontokban, ha a papírokkal megkeresi, szívesen válaszol a kérdéseire.

A Sporttal kapcsolatos kérdéshez annyit szeretne hozzá tenni, hogy Lakatos Gáborral ezt már megbeszélték és mint a polgármester is mondta, a támogatásra a jogszabály alapján nincs lehetőség. Megoldásnak javasolja a pályázatok figyelését.

A lakosság felé elmondja, amennyiben a képviselő-testület tagjai felé a továbbiakban kérdésük, problémájuk van, abban az esetben keressék meg őket a fogadó órájukban és a jogszabályban foglaltaknak megfelelően véleményt nyilváníthatnak, kérdéseket tehetnek fel irányukba.

A polgármesternek is van fogadónapja, javasolja őt akkor felkeresni és a problémákat ott megbeszélni vele. Éljenek ezekkel a lehetőségekkel.

L a k a t o s Béla kérdése a lakosság részéről, milyen demokrácia az, ha a polgármester nem hagyja, hogy a lakos a képviselővel az úton beszéljen. A képviselő itt dolgozik, itt kell megkeresni munkaidőben, de nem lehet vele beszélni.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, a képviselővel nem a munkaideje alatt kell a problémákról megbeszélést folytatni.

dr. K e r n ó c z i Zsuzsanna jegyző elmondja, szeretné a felszólalóval megismertetni a jogait.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről elmondja, ne vele ismertesse meg a jogait, hanem a polgármesterrel.

Hangoskodás, hangzavar következik.

L a k a t o s Béla a lakosság részéről kérdést tesz fel a polgármesternek mi az, hogy a falut, az embereket zsarolja, nem lehet a testületi tagokkal napközben beszélni.

dr. K e r n ó c z i Zsuzsanna jegyző elmondja, a testületi taggal ne munkaidőben beszélje meg a problémákat. Ismételten tájékoztatja, annak lehetőségéről, hogy fogadóórán, fogadónapon, de legalábbis munkaidőn kívül eső időben – esetlegesen külön időpontot egyeztetve – keresse fel problémájával a települési képviselőt.

A lakosság részéről érkezettek hangoskodás közben elhagyják a termet.

Rövid szünet következik.

Folytatódik a képviselő-testületi ülés, a képviselő-testületi tagok szám 5 fő, a határozatképesség továbbra is fenn áll.

A képviselő-testület folytatja a szünet előtt megkezdett beszélgetést a dolgozók felvételéről, ami lassan vitába csap át.

H o r v á t h Szilveszter települési képviselő elmondja, az a baj, hogy a képviselőknek semmibe sincs beleszólásuk, a polgármester generálja a feszültséget. Ő ezért nem is tesz senkinek semmit, mert nem fogja a polgármesternek azt az előnyt megadni, hogy rögtön visszavágyjon.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, nekik a képviselőknek kellene összetartani, ugyanakkor ők a legnagyobb ellenség. Most is ide rendelték a közönséget.

H o r v á t h Szilveszter települési képviselő válasza: „Szarok én bele. Jegyzőasszony lemondok a képviselőségemről.”

Horváth Szilveszter települési képviselő elhagyja a képviselő-testületi ülést a testületi tagok száma 4 főre csökken, a határozatképesség továbbra is fenn áll.

dr. K e r n ó c z i Zsuzsanna jegyző javasolja a vitát lezárni és a képviselő-testületi ülést folytatni a napirend szerint. Továbbá tekintettel arra, hogy a jegyzőkönyv hitelesítőnek a képviselő-testület Horváth Szilveszter települési képviselőt választotta, de Ő miután bejelentette lemondását és az ülést elhagyta, ezért javasolja helyette másik jegyzőkönyv hitelesítő megválasztását.

V a d á s z i Béla polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőjének Horváth Szilveszter képviselő helyett Ádám Gyula települési képviselőt javasolja elfogadni. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyhangúan egyetért és a jegyzőkönyv hitelesítőjének Zsigmondné Kiss Andrea települési képviselő mellett Horváth Szilveszter helyett Ádám Gyula települési képviselőt személyét jóváhagyja.

Folytatódik a Beszámoló a 2012. évi költségvetés teljesítéséről (zárszámadás) tárgyú napirendi pont tárgyalása.

M o l n á r Imréné gazdálkodási előadó röviden ismerteti a 2012. évi költségvetés módosítását, az írásbeli előterjesztés alapján.

L a k a t o s Gábor települési képviselő elmondja, látja, hogy épül a hypó üzem és arra van 6 millió forint. De miután azon az ülésen, amikor ezt a kérdést tárgyalta a képviselő-testület azon ő nem vett részt, így nem érti ezt a témát.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, nem tehet róla, hogy képviselő-társa a fenti ülésen nem vett részt. Azóta az ülés óta bőven lett volna lehetősége őt megkeresni és beszélni a témáról, de miután ezt nem tette meg, most nem tud mit tenni az értetlenségével.

L a k a t o s Gábor települési képviselő kérdése, hogy a gyermekek támogatására idén is természetbeni támogatásként kerül-e sor.

M o l n á r Imréné gazdálkodási előadó a kérdésre válaszolva elmondja, igen, mert ez jogszabályi előírás alapján történik.

L a k a t o s Gábor települési képviselő kérdése továbbá, a sport támogatásával kapcsolatosan tud-e valaki mondani valamit, mert ha nem támogatják a továbbiakban a sportot, akkor abbahagyják.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, ez a kérdés nem tartozik a napirendhez, ennek tárgyalására az egyebekben visszatérnek.

Á d á m Gyula alpolgármester kérdése, a Szent Kamillnak mennyire van szüksége gépek beszerzésére.

Dr. Z s í r o s Lászlóné intézményvezető a kérdésre válaszolva elmondja, 5 éve a saját laptopját használja, ugyanakkor a napi jelentéseket interneten keresztül kell felvinni, elavult-lassú gépeken.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, ha a 2012. évi költségvetés módosításához nincs több hozzászólás, javaslat, abban az esetben javasolja elsőként az 1. számú előterjesztés 1. számú határozati javaslatának elfogadását a 2012. II. félévi költségvetési előirányzat módosításának elfogadásáról. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2013.(IV.30.) számú határozata**

Tárgy: Szendrőlád Község Önkormányzatának 2012. II. félévi költségvetési előirányzat módosításának elfogadása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. II. félévi költségvetési előirányzat módosítását *e l f o g a d j a*.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

V a d á s z i Béla polgármester javasolja az 1. számú előterjesztésben szereplő az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló .../2012.(...) rendelete módosításáról szóló tervezet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**SZENDRŐLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

**4/2012. (V.2.) önkormányzati rendelete
Szendrőlád Község Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.
(II.14.) rendelet módosításáról**

1. § (1) A 2012. július 1. és december 31. között pótelőirányzatként biztosított állami támogatások, átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése, miatt a költségvetési rendelet 3. § (1) bekezdésében megállapított

Költségvetési bevételeit	+ 78 983 E Ft-tal
Költségvetési kiadását	+ 95 180 E Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2012. évi

módosított költségvetési bevételeit	1 070 575 E Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	1 070 575 E Ft-ban
a költségvetési hiány összegét	19 197 E Ft-ban
-ebből működési	19 197 E Ft

állapítja meg.

- (2) A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

591 003 E Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
214 782 E Ft	Személyi juttatások
55 243 E Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
146 839 E Ft	Dologi kiadások
.....E Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
.....E Ft	Egyéb működési célú kiadások
.....E Ft	Lakosságnak juttatott támogatások
172 891 E Ft	Szociális, rászorultság jellegű ellátások
.....E Ft	Működési célú pénzmaradvány átadás
448 E Ft	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre
.....E Ft	Működési célú támogatásértékű kiadás
.....E Ft	Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés
800 E Ft	Kamatkiadások
.....E Ft	Pénzforgalom nélküli kiadások
479 572 E Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
10 610 E Ft	Intézményi beruházási kiadások
90 812 E Ft	Felújítások
.....E Ft	Lakástámogatás
.....E Ft	Lakásépítés
378 150 E Ft	EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai
.....E Ft	EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai
.....E Ft	Egyéb felhalmozási célú kiadások
.....E Ft	Felhalmozási célú pénzmaradvány átadás
.....E Ft	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre
.....E Ft	Felhalmozási célú támogatásértékű kiadás
.....E Ft	Pénzügyi befektetések kiadásai
.....E Ft	Kölcsön
.....E Ft	Tartalék
.....E Ft	Pénzmaradvány, vállalkozási tevékenység maradvány átvétele

.....E Ft **Finanszírozási célú pénzügyi kiadások**
jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

- 2. §** (1) Szendrőlád Község Önkormányzat, mint költségvetési szerv a 2012. évi eredeti előirányzatát, az önkormányzat és intézményeinél a személyi juttatások előirányzatát 43.302 E Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 10.794 E Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 17.473 E Ft-tal, az egyéb működési célú kiadások előirányzatát 8.237 E Ft-al megemeli és 18.024 E Ft-al csökkenti a hitel előirányzatát, és ezzel egyidejűleg 80.828 E Ft önkormányzati többlettámogatást állapít meg.
- (2) Az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott fejlesztési feladatok 2012. évi előirányzatát 18 374 E Ft összeggel felemeli és 18 374 E Ft többlettámogatást állapít meg.
- 3. §** A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek módosítás utáni előirányzatát a 1, 2.1, 2.2, 3, 6, 6.1, 6.2, 6.3, 8, 9 mellékletek tartalmazzák.
- 4. §** (1) Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző

Vadászi Béla
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2013. május 2. napján.

Szendrőlád, 2013. május 2.

dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva/

V a d á s z i B é l a polgármester javasolja a 2012. évi költségvetési zárszámadáshoz kapcsolódó beszámoló elfogadását, ami az 1. számú előterjesztés 2. határozati javaslata és a dátumban véletlen elírásként 2012. év helyett 2011. év szerepel. Javaslátát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2013.(IV.30.) számú határozata**

Tárgy: Szendrőlád Község Önkormányzatának 2012. évi költségvetési zárszámadásához kapcsolódó beszámoló elfogadása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetési zárszámadásához kapcsolódó beszámolót *elfogadja*.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

V a d á s z i B é l a polgármester javasolja a 2012. évi költségvetés zárszámadási rendelet tervezetének elfogadását az 1/2. előterjesztés alapján. Javaslátát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás, nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**SZENDRŐLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**5/2013. (V.2.) önkormányzati rendelete
a 2012. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva a 2012. évi költségvetési zárszámadásáról a következő rendeletet alkotja.

- 1. §** (1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

715 791 E Ft Költségvetési bevétellel

676 653 E Ft Költségvetési kiadással

27 315 E Ft helyesbített maradvánnyal

hagyja jóvá.

(1) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az *1. mellékletben és a 2. tájékoztató táblában* foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(2) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét az *2.1. és a 2.2. melléklet* szerint fogadja el.

- 2. §** A képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi zárszámadását részletesen a következők szerint fogadja el:

(1) Az önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait az *3. és a 4. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(2) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az *5. melléklet* szerint fogadja el.

(3) Az önkormányzat, polgármesteri hivatal bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a *6., 7.1. mellékletekben* foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(4) A képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi egyszerűsített mérlegét, egyszerűsített pénzforgalmi jelentését, egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatását kimutatást a *11.1., 11.2., 11.3., mellékletekben* foglaltak szerint hagyja jóvá.

(5) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a *12. mellékletnek* megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(6) A többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célonkénti és címenkénti alakulását a *2. tájékoztató tábla* szerint hagyja jóvá.

(7) Az önkormányzat által nyújtott hitelek és kölcsönök állományát lejárat és eszközök szerint a *3. tájékoztató tábla* szerint fogadja el.

(8) Az önkormányzat a 2012. december 31-i állapot szerinti adósságállományát lejárat és eszközök szerinti bontásban a *4. tájékoztató tábla* szerint hagyja jóvá.

(9) A céljelleggel nyújtott támogatások felhasználását a *6. tájékoztató tábla* szerint hagyja jóvá.

(10) Az önkormányzat 2012. december 31-i állapot szerinti vagyonkimutatását a *7.1. és a 7.2. tájékoztató tábla* szerint állapítja meg.

- 3. §** (1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.
- (2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2013. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.
- 4. §** A képviselőtestület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.
- 5. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Kernóczy Zsuzsanna
jegyző

Vadászi Béla
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. május 2.

Szendrőlád, 2013. május 2.

dr. Kernóczy Zsuzsanna
jegyző

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva/

II. N A P I R E N D:

*2012. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása,
2013. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv jóváhagyása,
2013. – 2016. évre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása*

Előadó: jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 2./ sorszám alatt.)

V a d á s z i B é l a polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a napirendhez az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Rövid tájékoztatás céljából pedig átadja a szót a jegyző részére

dr. K e r n ó c z i Z s u z s a n n a jegyző tájékoztatásában elmondja 2012. évben a belső ellenőrzést az Edelényi Kistérségi Társulás látta el. Miután a Kistérségi Társulás megszűnt, 2013. évtől kezdődően a Belső ellenőrzéssel kapcsolatos teendőket a képviselő-testület döntése alapján Réti - Nagy Lászlóné egyéni vállalkozó látja el. Ennek megfelelően elkészült a 2012. évi Belső ellenőrzési jelentés, amit mindenki megkapott. Ha valakinek van kérdése, hozzászólása a jelentéssel kapcsolatosan, arra szívesen válaszol.

V a d á s z i B é l a polgármester tekintettel arra, hogy a kérdéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, javasolja a 2/1. előterjesztés alapján a belső ellenőrzési jelentés, illetve a hozzátartozó határozati javaslat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2013.(IV.30.) számú határozata

Tárgy: 2012. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentés

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2012. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentését és azt **e l f o g a d j a**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

dr. K e r n ó c z i Z s u z s a n n a jegyző tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet arról, hogy a jogszabály alapján a jegyző köteles gondoskodni a belső ellenőrzés

működtetéséről. Ennek tekintetében a kockázat elemzés alapján stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet kell készíteni, ami szintén elkészült 2/2. számú előterjesztés szerint. Kérdése, ehhez az előterjesztéshez van-e hozzászólás, javaslat.

V a d á s z i B é l a polgármester tekintettel arra, hogy a kérdéssel kapcsolatosan hozzászólás nincs, javasolja a 2/2. előterjesztés alapján a stratégiai ellenőrzési terv és az éves ellenőrzési terv, illetve a hozzájuk tartozó határozati javaslat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2013.(IV.30.) számú határozata

Tárgy: Szendrőlád Község Önkormányzata stratégiai ellenőrzési tervének és 2013. évi belső ellenőrzési munkatervének elfogadása

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzatra vonatkozó 2013. évi belső ellenőrzési munkatervet, valamint a 2013-2016. évekre vonatkozó stratégiai tervet és azokat **e l f o g a d j a .**

A képviselő-testület a fenti döntéssel egyidejűleg a 180/2012.(X.30.) számú Képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

A jóváhagyott 2013. évi belső ellenőrzési terv és a 2013-2016. évekre vonatkozó stratégiai terv a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

III. N A P I R E N D:

Helyi rendeletek felülvizsgálata

Előadó: jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 3./ sorszám alatt.)

V a d á s z i Béla polgármester előterjeszti a következő napirendi pontot, melynek ismertetéséhez átadja a szót a jegyző részére.

dr. K e r n ó c z i Zsuzsanna jegyző tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy mint azt a 3. számú előterjesztésben is olvashatták a 15/2013. (II.15.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján elkészült a helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása. Módosítás során elsősorban a krízis helyzetbe került lakosok támogatása került szabályozásra, ezek alapján a 10. § kiegészítésére került sor a (6) bekezdéssel. Továbbá a jogszabályi változások következtében a hatáskör változások tekintetében a 10. § (5) bekezdés módosítása történt, valamint az alaprendelet 5.§, 8.§, 9.§, 13.§ (1) bekezdése és a 14.§ hatályon kívül helyezendő.

M o l n á r Imréné gazdálkodási előadó javasolja, a krízis támogatások esetében arra is figyelni, hogy a lakosság részéről még mindig vannak vissza nem fizetett kamatmentes kölcsön kintlévőségek.

Á d á m Gyula alpolgármester a 10 e Ft összegű támogatást kevésnek tartja, javasolja azt 20 e Ft-ra megemelni.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, sajnos valóban sok a kamatmentes kölcsönből adódó kintlévőség, arra oda kell figyelni, nehogy újra ilyen helyzet előálljon. Javasolja olyan összeg meghatározását, amit könnyű elosztani a visszafizetés érdekében, úgy, mint pl. 18 e Ft, ami 6X 3 000,-Ft -al visszafizethető.

L a k a t o s Gábor települési képviselő tartózkodik a döntés meghozatalától, mert nem érti, miért kell vissza fizetni a krízis helyzetre adott pénzt.

dr. K e r n ó c z i Zsuzsanna jegyző elmondja, mert ez az a támogatás lesz, aminek az előkészítésére a képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a Szociális Bizottság döntésén kívül a polgármester a krízis helyzetbe került lakosokat támogathassa. Itt a visszafizetésre azért van szükség - mint azt a képviselő-testület megfogalmazta -, hogy mindig legyen egy tartalékalap.

V a d á s z i Béla polgármester miután megállapítja, hogy a napirendi pont ezen kérdéséhez több hozzászólás nem hangzik el, javasolja a Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének...../2013. (.....) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 10/2011. (XI.30.) számú rendeletének módosításáról tervezetét a „A kamatmentes kölcsön formájában nyújtott átmeneti segély összege nem haladhatja meg a 18 000,- Ft-ot” módosítással jóváhagyni. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2013. (V.2.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 10/2011. (XI.30.) számú rendeletének módosításáról

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdésében, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) - (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet (a továbbiakban: R.) alkotja:

1. §. A rendelet 10.§-a az alábbiak szerint kiegészül:

„(6) A polgármester a jövedelmi viszonyokra tekintet nélkül a krízis helyzetbe került kérelmező részére azonnali átmeneti segílyt állapíthat meg kamatmentes kölcsön formájában.

a) Krízis helyzetnek minősül:

- hirtelen haláleset
- előre nem látott műtéti beavatkozás
- rendkívüli előre nem látható esemény, amit a kérelmező külső segítség nélkül nem tud megoldani.

b) A kamatmentes kölcsön formájában nyújtott átmeneti segíly összege nem haladhatja meg a 18 000,- Ft-ot

c) Közös háztartásban élők esetében a krízishelyzetre megállapított átmeneti segílyben egyszerre csak egy személy részesíthető

d) A kölcsön visszafizetése a felek megállapodása alapján történik, de a visszafizetés határideje a 6 hónapot nem haladhatja meg. Újabb kölcsönt csak az előző visszafizetése után kaphat a kérelmező.”

2. §. A rendelet 10.§ (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(5) Az átmeneti segíly megállapításával kapcsolatos hatáskörét Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – átmeneti segíly kamatmentes kölcsön formájában történő megállapítása kivételével – a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Sport Bizottságra ruhazza át.

- 3. §** (1) Az alaprendelet 5.§, 8.§, 9.§, 13.§ (1) bekezdése, valamint a 14.§ hatályát veszti.
- (2) A rendelet egyéb rendelkezései továbbra is érvényben maradnak.
- (3) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
Kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Vadászi Béla
polgármester

dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. május 2.

Szendrőlád, 2013. május 2.

dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva/

dr. Kernóczi Zsuzsanna jegyző tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, a 3/2. számú előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet tervezetét foglalja magában. Ennek a rendeletnek a felülvizsgálata és megalkotása jogszabályi előírás. Amennyiben az előterjesztéshez kapcsolódó kérdés felmerül, arra szívesen válaszol.

Vadászi Béla polgármester miután megállapítja, hogy a rendelet tervezethez kapcsolódó kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének...../2013. (.....) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a

vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet tervezet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2013. (V.2.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

I. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Szendrőlád Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő

- a) ingatlan és ingó vagyonra, valamint vagyoni értékű jogokra (továbbiakban: ingatlan és ingó vagyon), továbbá
- b) a tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra, a kárpótlási jegyekre, és közhasznú társaságban és gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekre (portfólió vagyon).

(2) Az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre, a vállalkozás céljára kijelölt földterületekre, az említett vagyontestek elidegenítésére, az e vagyontárgyakra vonatkozó önkormányzati rendeletek szabályait kell alkalmazni az e rendeletben nem szabályozott ügyekben és eljárásokban.

(3) Ezen rendelet szabályait akkor kell alkalmazni:

- a) a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok megszerzésére és elidegenítésére, valamint a pénzeszközökkel való gazdálkodásra, továbbá az önkormányzatot illető követelések elengedésére és mérséklésére, ha az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelete,
- b) közterületek hasznosítása esetén, ha a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet
- c) piacok, vásárok esetén, ha a vásárok és piacok rendjéről szóló önkormányzati rendelet

- d) lakások esetén, ha a lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelet eltérően nem rendelkezik.

II. Az önkormányzati vagyon

2. § Az Önkormányzat vagyona törzsvagyomból és üzleti vagyomból áll. Az önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon.

III. Törzsvagyon

3. § (1) Forgalomképtelen vagyontárgyak:

- a) a Nvtv. 5. § (4) bekezdésében megjelölt vagyontárgyak, valamint
- b) mindaz a vagyon, amelyet törvény, vagy az Önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít.

(2) Az Önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő vagyonelemeket nem határoz meg.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképtelen vagyontárgyak:

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a járdák, terek és parkok,
- c) a vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítmények,
- d) a levéltári anyagok, tervtárak terv- és iratanyagai,
- e) a védett természeti területek,
- f) mindaz a vagyon, melyet törvény, vagy az Önkormányzat képviselő-testülete rendeletével annak nyilvánít.

(4) Az ingatlan forgalomképtelensége megszűnik, amennyiben a külön jogszabály alapján lefolytatott telekredezési eljárásban megváltozik az ingatlan jellege, vagy a telekredezési határozat végrehajtása érdekében a tulajdonosok megállapodnak.

(5) A forgalomképtelenség megszüntetéséhez az Önkormányzat Képviselő-testületének döntése szükséges.

4.§ (1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak:

- a) a műemlékek, műemlék jellegű ingatlanok,
- b) a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
- c) közművek,
- d) önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő vagyon,

- e) középületek,
- f) közüzemi tevékenységet ellátó egyszemélyes vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságban vagy közhasznú társaságban, valamint az elsődlegesen nem közüzemi jellegű, önkormányzati vagyonkezelést ellátó, egyszemélyes vagy többségi tulajdonú gazdasági társaság(ok)ban lévő önkormányzati részesedések (tagsági jogok),
- g) köztemetők,
- h) sportpályák és sportcélú létesítmények,
- i) erdők.

(2) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon csak az Önkormányzat képviselő-testületének egyedi döntése alapján minősíthető át és idegeníthető el.

IV. Üzleti vagyon

5. § Üzleti vagyon mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.

V. Vagyonkimutatás, a vagyon nyilvántartása

6. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakról a jogszabályokban meghatározott módon folyamatos nyilvántartást, vagyonkatasztert vezet. Az Önkormányzat vagyonát a hatályos jogszabályok alapján a Szendrőládi Közös Önkormányzati Hivatal tartja nyilván.

(2) A vagyonkimutatás az Önkormányzat tulajdonában - a költségvetési év zárónapján - meglévő vagyoni állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak tételes kimutatása.

(3) A vagyonkimutatásban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is.

(4) A vagyonkimutatás az önkormányzati vagyont törzsvagyon, ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon, valamint üzleti vagyon (nem törzsvagyon) bontásban, az egyes vagyoncsoportokon belül:

- a) az ingatlanokat és a vagyoni értékű jogokat tételesen, beszerzési (bruttó) értéken,
- b) az ingó vagyontárgyakat (gépek, berendezések) vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti (nettó) értéken,
- c) ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, az értékpapír vagyont tételesen és mérleg szerinti értéken,
- d) a vagyonkezelőnek átadott ingatlan vagy értékpapír vagy vegyes portfolió vagyont tételesen és a vagyonkezelési szerződés szerinti induló**

értéken, vagy - az évenkénti beszámoló alkalmával korrigált vagyoni értéken - vagyonkezelőként veszi számba. A vagyonkezelőnek az átadott portfólió értékelését a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX tv. alapján kell elvégezni.

- e) A vagyonskimutatás a könyvviteli nyilvántartásban szereplő eszközökön és kötelezettségeken kívül a „0”-ra leírt használatban lévő, és használaton kívüli eszközök állományát, az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet 44/A. §-a alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát (mint képzőművészeti alkotás, régészeti lelet, kép- és hang archívum, gyűjtemény, kulturális javak), intézményenként természetes mértékegységben tartalmazza. A kezességgel, és garancia-vállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket is be kell mutatni.

(5) A vagyonskimutatást az éves költségvetési beszámolóhoz (zárszámadáshoz) csatolva az Önkormányzat Képviselő-testületének kell bemutatni.

7. § (1) A vagyonskimutatás alapját képező nyilvántartás(ok) állományának felfektetéséről és folyamatos vezetéséről, valamint a vagyonskimutatás összeállításáról, az ingatlanok esetében a vagyonskimutatásban szereplő adatok egyezőségéről, - az önkormányzati vagyonkezelő szervek közre- működésével - jegyző gondoskodik.

(2) Az önkormányzati vagyon elidegenítése, hasznosítása tárgyában a jelen rendelet alapján kötött szerződéseket a szerződéskötésre feljogosított személy vagy szervezet (képviselője) a szerződés megkötését követő 30 napon belül köteles a jegyző részére megküldeni, illetve a képviselőtestület soron következő ülésére köteles a képviselő-testületnek bemutatni.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközök – kivéve az immateriális javakat, a követeléseket (ideértve az adott kölcsönöket, a beruházási előleget és az aktív pénzügyi elszámolásokat) – leltározását mennyiségi felvétellel, a csak értékben kimutatott eszközök (az immateriális javak, a követeléseket, az idegen helyen tárolt - letétbe helyezett, portfólió-kezelésben, vagyonkezelésben lévő értékpapírok, dematerializált értékpapírok) és a források leltározását egyeztetéssel kell végrehajtani.

(4) Az Önkormányzat eszközeit és forrásait évente leltározza. Kivételt képeznek az ingatlanok, a gépek, berendezések, felszerelések, a járművek, az üzemeltetésre átadott, koncesszióba adott, vagyonkezelésbe vett eszközök, melyek leltározása két évente történik.

VI. Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának közös szabályai

8. § (1) A tulajdonosi jogokat az Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

(2) A tulajdonosi jogok gyakorlója az Önkormányzat vagyontárgyait e rendelet keretei között bízhatja másra, adhatja át üzemeltetésre. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe történő átadása előtt e rendelet 25-28. §-a szerinti vagyonkezelési szerződést kell kötni.

(3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a) a tulajdonosi jog gyakorlója döntései alapján a szerződéseket megkösse,
- b) ellenőrizze a szerződésben foglaltak teljesítését és indokolt esetben megtegye azokat a jognyilatkozatokat, amelyek szerződés felbontására vagy megszüntetésére irányulnak, vagy érvényesítse az önkormányzat igényeit, ideértve bírósági eljárás megindítását is,
- c) önállóan elutasítson olyan szerződési ajánlatokat, amelyek elfogadása jogszabályi rendelkezéssel, vagy önkormányzati határozatban előírtakkal ellentétes lenne,
- d) közműszolgáltatók részére közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, vagy szolgálmi jogot, vagy használati jogot önkormányzati ingatlanokon olyan mértékig biztosítson, amelyek az érintett ingatlanok rendeltetés szerinti felhasználását nem befolyásolják,
- e) vezeték-, szolgálmi- és használati jogot biztosító szerződéseket az önkormányzat, mint jogosult javára éves egymillió forint értékhatárig önállóan megkössön,
- f) hozzájáruljon közterület használatához, vagy erre szerződést kössön, ha a használat közterületként nyilvántartott földrészlet rendeltetésének megfelelő használatát biztosítja,
- g) döntsön az építési telkekre bejegyzett visszavásárlási joggal kapcsolatos kérelmekről,
- h) döntsön a vállalkozói telkekre bejegyzett jogokkal, tényekkel kapcsolatos kérelmekről.

VII. Az önkormányzati vagyon hasznosítása

9. § (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja a Szendrőlád Község Önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása.

(2) Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, vagyonkezelésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

(3) Az önkormányzati vagyon hasznosításának előkészítéskor a tulajdonosi jog gyakorlója részére előterjesztést kell készíteni. Ennek során számba kell venni a

feltételeket, vizsgálni kell a jövedelmezőséget, javaslatot kell tenni az alternatívák mérlegelésével a legmegfelelőbb hasznosítási formára.

10. § Az önkormányzat nevében az arra jogosult a következő esetekben mondhat le részben, vagy egészében követeléséről:

- a) **csődegyezségi megállapodásban,**
- b) **bírói egyezség keretében,**
- c) **felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,**
- d) **ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,**
- e) **kötelezett bizonyítottan nem lelhető fel.**
- f) az Önkormányzat a többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságaival szemben fennálló követeléséről, amennyiben a követelés rendezése a gazdasági társaság működőképességét veszélyezteti a Képviselő-testület külön döntése alapján.

11. § (1) Amennyiben a követelés behajthatatlan, úgy a követelésről való lemondásról a Képviselő-testület dönt.

VIII. Az önkormányzati vagyon értékének és ez alapján a tulajdonosi jog gyakorlásának meghatározása

12. § (1) Az önkormányzat a számviteli nyilvántartásban

- a) **ingatlan vagyonát beszerzési (bruttó) értéken,**
- b) **az ingó vagyonát beszerzési értéken,**
- c) **értékpapír vagyonát beszerzési értéken,**
- d) **vagyonkezelésbe adott portfólió vagyonát - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik - a 6. § (4) bek. d.) pontjába foglalt rendelkezést is figyelembe véve tartja nyilván.**

(2) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, apportálására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően – kivéve az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása esetét – az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni:

- a) **ingatlan vagyon esetén forgalmi értékbecslés alapján,**
- b) **ingó vagyon esetén értékbecslés alapján,**
- c) **tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén, ha az a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett vagy forgalmazott, úgy a tőzsdén kialakult tőzsdei árfolyamon, ha a tőzsdén kívüli másodlagos értékpapírpiac**

forgalmazott, úgy az értékpapír kereskedők által a sajtóban közzétett vételi középárfolyam alapján

- d) egyéb társasági részesedés esetén 1 évnél nem régebbi üzleti értékelés alapján.

(3) Átlag értékbecslést lehet alkalmazni mindazokban az esetekben, amikor a tulajdonosi jog gyakorlója az egyes vagyonszortokat portfólió vagyonekezelésbe adja. Ez esetben meg kell határozni a vagyonekezelési szerződés induló vagyoni értékét, és a vagyonekezelés lezárultával (a vagyonekezelési szerződés megszűntével) a tulajdonos felé történő elszámolási vagyoni értéket (vagyoni változást, vagyongyarapodást) a megkötött szerződésbe foglalt módszerhez igazodóan.

(4) A vagyontárgy feletti tulajdonosi jog gyakorlója - ide értve az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jogosultságot is - az adott vagyontárgy értékétől függetlenül a képviselőtestület. A vagyontárgy részletekben történő elidegenítési szándéka esetén azonban az értékesítést végző szerv köteles a teljes önkormányzati részesedés vonatkozásában tulajdonosi jogot gyakorló hozzájáruló nyilatkozatát előzetesen külön megkérni.

(5) Üzleti vagyon esetén a vagyontárgyak együttes értékesítésének, hasznosításának az tekintendő, ha a vagyontömeg elidegenítése, vagy hasznosítása csak egyetlen természetes, vagy jogi személy, vagy ezek konzorciuma részére történik.

IX. Eljárás a tulajdonos képviseletében

13. § (1) A tulajdonos képviselet szabályai a következők:

- a) a Képviselő-testület képviseletében a polgármester jár el,
- b) az e rendelet szerinti vagyonekezelési szerződéssel megbízott vagyonekezelő szerv vagy vezetője,
- c) e rendeletben szabályozott feladat- és hatáskörben az intézmény vezetője.

A tulajdonos képviseletében eljáró személy a továbbiakban a tulajdonosi jog gyakorlója.

(2) A tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet vagy személy (a továbbiakban: a tulajdonosi jog gyakorlója) vagy megbízottja a tulajdonosi jogok gyakorlása körében - a vagyonekezelési szerződés rendelkezései szerint - önállóan gyakorolja a vagyontárgyat érintő, a tulajdonost illető jogosítványokat, továbbá hatósági, közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél (peres fél) jogát is.

(3) A tulajdonosi jogokat gyakorló a vagyontárgy használatával (bérletével) összefüggésben gyakorolja a használatba adó vagy a használatba vevő jogait és kötelezettségeit.

(4) Az önkormányzati tulajdonban (rész-tulajdonban) lévő gazdasági társaság, közhasznú társaság legfőbb szerve ülésén a részvénytársaságnál eseti, egyéb társaságnál általános meghatalmazással képviselteti magát a tulajdonosi jog gyakorlója, vagy szerződéses vagyonkezelés esetén - meghatalmazás alapján - a vagyonkezelő.

X. Az önkormányzati vagyonkezelő szervek és jogállásuk

14. § (1) Önkormányzati vagyonkezelő szervek:

- Szendrőládi Közös Önkormányzati Hivatal
- „Szent Kamill” Idősek Otthona
- Szendrőládi Óvoda

(2) Az önkormányzati vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal - az Önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül - e rendelet és egyéb hatályos jogszabályok keretei között gazdálkodik.

(3) Az önkormányzati vagyonkezelő szervek közül az önkormányzati intézmények és a közös önkormányzati hivatalt megillető használati joga ingyenes, e vagyonkezelő szervek kötelesek teljesíteni a vagyontárgy tulajdonosát terhelő közfeladatot, közszolgáltatást és az ezzel járó kötelezettségeket.

(4) A vagyonkezeléssel megbízott szervek vezetői a vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek számot adni.

XI. Az önkormányzati vagyon ingyenes és kedvezményes átengedése, a felajánlott vagyon elfogadásának szabályai

15. § (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát kedvezményesen, vagy használatát - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - ingyenesen vagy kedvezményesen átruházni

- a) ajándékozás, közérdekű kötelezettségvállalás, közalapítvány javára alapítványrendelet és alapítványi hozzájárulás jogcímén,
- b) az egyházak - elsősorban az 1991. évi XXXII. törvény végrehajtásának elősegítése céljából - és más társadalmi szervezetek részére, valamint
- c) más Önkormányzat részére feladat- és hatáskör átszállása, ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezése kapcsán,
- d) önkormányzat költségvetési szerve részére,

- e) önkormányzati egyszemélyes vagy többségi tulajdonú gazdasági társaságok részére,
- f) egyéb gazdálkodó szervezet részére, várospolitikai szempontból jelentős beruházás megvalósítása érdekében lehet.

(2) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről és önkormányzati vagyon átruházásáról a Képviselő-testület határoz.

(3) Ha a vagyonról az Önkormányzat vagy intézménye vagy egyéb szervezete javára lemondtak, a vagyon csak abban az esetben fogadható el, ha a kedvezményezett a vagyon elfogadásával együtt járó tulajdonosi kötelezettségek teljesítésére képes.

XII. Rendelkezés az egyes önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakkal a forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

16. § (1) A forgalomképtelen vagyon a tulajdonjogát nem érintő hasznosítására vonatkozó szerződés megkötéséről a képviselő-testület dönt.

(2) A polgármester a forgalomképtelen vagyon hasznosítása során eljárva gondoskodik a vagyontárgyak hasznosítására irányuló megállapodások, szerződések megkötéséről, valamint a tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatok kiadásáról.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken közművek, valamint nyomvonal jellegű építmények és ezekkel összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez és áthelyezéséhez - amennyiben ahhoz építési engedély szükséges - a tulajdonosi hozzájárulás megadása kérdésében a képviselőtestület dönt.
A tulajdonosi hozzájárulást a képviselőtestület ellen-szolgáltatáshoz kötheti.

(4) A forgalomképtelen törzsvagyont érintő esetleges koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Képviselő-testület dönt.

(5) A forgalomképtelen vagyon elidegenítésére kötött szerződés semmis. Az ilyen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet követelés biztosítéka, tartozás fedezete, végrehajtás nem vezethető rá.

XIII. A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

7. § (1) A 4. §-ban meghatározott korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak megszerzéséről, megterheléséről, bérleti vagy a használati jogának átengedéséről a Képviselő-testület határoz.

(2) Mindazokban az esetekben, amelyek során más jogszabályok értelmében az illetékes miniszter hozzájárulása, vagy hatósági hozzájárulás szükséges, azt a tulajdonosi jogot gyakorló köteles beszerezni.

(3) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyont érintő esetleges koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Képviselő-testület dönt.

18. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jogosultság a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak megszerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérleti vagy a használat jogának átengedéséről vagy gazdasági társaságba beviteléről a képviselőtestület dönt.

XIV. Intézmények vagyonhasznosítása

19. § Az önkormányzati intézmények annak a törzsvagyonnak a használati jogát gyakorolhatják, amely adott intézmény Alapító Okiratában vagy vagyonkimutatásában szerepel. Kötelesek a vagyontárgyakkal jó gazda módjára bánni, állagmegóvásukról, karbantartásukról és felújításukról gondoskodni.

20. § (1) Az önkormányzati intézmény vezetője az alapító okiratban (létesítő határozatban) meghatározott tevékenységi körön és mértéken belül az alaptevékenység sérelme nélkül önállóan dönt - a használatában lévő ingatlan, ingatlanrész használatba (bérletbe) adásáról legfeljebb egy évi időtartamra.

21. § A vagyonhasznosításból befolyó bevétel a hasznosító intézmények, feladatainak ellátására, színvonalának javítására fordítható.

22. § Az önkormányzati intézményeknél feladatváltozás miatt feleslegessé vált ingatlanok hasznosításáról a Képviselő-testület dönt. Az intézmények feleslegessé vált ingatlanjainak értékesítésére vonatkozó döntést megelőzi az adott ingatlanok a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből való kivonása és üzleti vagyonná történő átminősítése. Ugyanígy kell eljárni az intézményi ingatlanok hasznosítása esetén, ha az ingatlan/ingatlanrészrel kapcsolatos Önkormányzat által meghatározott közszolgálati igény megszűnik.

XV. Önkormányzati tagsági jogok gyakorlása

23. § (1) Az Önkormányzat egyszemélyes vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság, vagy közhasznú társaság vonatkozásában, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben meghatározott tulajdonosi jogait a Képviselő-testület gyakorolja.

(2) Nem többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságokban az önkormányzatot a képviselő-testület külön döntése hiányában a polgármester képviseli.

(3) Az önkormányzat egyszemélyes vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságai, vagy közhasznú társaságai esetében az elidegenítéssel járó jogügyletei megkötése előtt a képviselő-testület hozzájárulását meg kell kérni.

XVI. Az üzleti vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

24. § (1) Az üzleti önkormányzati ingatlan és ingó vagyon tekintetében - a (2)-(3) bekezdésben foglalt kivételekkel:

- a) Értékhatártól függetlenül egyedi forgalmi értéket meghaladó üzleti önkormányzati ingatlan, ingó vagyon felett a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, a pénzügyi befektetések szabályaira az adott év pénzügyi tervéről szóló rendelet az irányadó,
- b) A felesleges, használhatatlanná vált, elavult, vagy gazdaságtalanul üzemeltethető vagyontárgyak a tulajdonosi jog gyakorlója döntését követően bármely gazdasági szervezet vagy magánszemély részére értékesíthető. Értékesítés során be kell tartani e rendeletnek a vagyonhasznosítási eljárási rendjére és nyilvánosság szabályaira vonatkozó rendelkezéseit.
- c) Az önkormányzat fenntartásában működő szervnek, egyéb szervnek a hivatalnál, vagy intézményeknél feleslegessé vált és könyvviteli nyilvántartásban érték nélkül szereplő vagyontárgyak átadása a jegyző engedélye alapján történik.

(2) Értékhatártól függetlenül a Képviselő-testület hatásköre az Önkormányzat feladat- és hatáskörének változásával összefüggésben a használat jogának más Önkormányzat vagy állami szerv részére történő átadását, vagy ezen szervektől történő átvételét szolgáló megállapodás jóváhagyása.

(3) Vagyonkezelési szerződés megkötéséről a 25. § (2) bekezdése szerinti jogosult dönt.

(4) Értékhatártól függetlenül önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes megszerzésére és önkormányzati vagyon átruházására a 13. § rendelkezései az irányadóak.

XVII. Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adása

25. § (1) A Képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és üzleti vagyonának meghatározott körét a Mötv. 109. § (1) bekezdése

és a Nvtv. 11. §-a, valamint e rendelet keretei között, önkormányzati közfeladat ellátása érdekében vagyonkezelésbe adhatja.

(2) A vagyonkezelői szerződés megkötéséről szóló döntés joga és szerződés tartalmának meghatározása kizárólagosan a Képviselő-testület hatásköre, mind a pályáztatással, mind a kijelöléssel történő vagyonkezelésbe adás esetében.

(3) A Képviselő-testület által vagyonkezelésbe adott vagyont a vagyonkimutatás elkülönítetten tartalmazza.

26. § (1) A vagyonkezelésbe adást megelőzően meg kell határozni azt az önkormányzati közfeladatot, feladatkört, melynek ellátása hatékonyabban látható el a vagyonkezelő által.

(2) A vagyonkezelésbe adás az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, amely a Mötv. 109 § (3) bekezdésében meghatározott célból történhet.

(3) Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adása a rendelet melléklete szerinti pályáztatási szabályzat szerinti nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával, majd vagyonkezelési szerződés megkötésével történik.

(4) A feladatellátás átadását célzó döntést megelőzően részletes elemzést kell készíteni, mely keretében értékelni kell a célt szolgáló vagyon állapotát, alkalmasságát, annak működtetési, várható felújítási és fejlesztési költségeit, s mindezeknek az önkormányzati költségvetésre gyakorolt hatását is.

(5) A vagyonkezelésbe adásra vonatkozó javaslatot annak Képviselő-testületi megtárgyalását megelőzően megvitatja a feladattal érintett önkormányzati bizottság is.

(6) Az önkormányzat vagyonának kezelője a Nvtv. 11. § (1) bekezdésének megfelelő szervezet lehet.

(7) Az önkormányzati vagyont kezelő szerv a rábízott vagyonról – az Önkormányzat közfeladatainak sérelme nélkül – e rendelet és más hatályos jogszabályok, valamint a vele kötött vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint gondoskodik.

(8) A vagyonkezelő szerv a szerződéssel reá ruházott jogok gyakorlását saját szervezete útján vagy - az önkormányzattal kötött szerződéssel összhangban – más, a Nvtv. 11. § (11) bekezdése c) pontjának megfelelő szereplők közreműködésével látja el, azonban az általa alkalmazott harmadik személy (alvállalkozó) eljárásáért úgy felel, mintha maga járt volna el és azokat a jogosultnak be kell jelentenie.

(9) A vagyonkezelői joggal felruházott szervezetek az átalakulással egyidejűleg kötelesek szerződéseiket a működési forma változás miatt felülvizsgálni és ha szükséges a szerződések módosítását kezdeményezni.

(10) Az önkormányzati vagyon kezelője jogosult a működés feltételeként rábízott vagyontárgyak:

- a) birtoklására,
- b) használatára, hasznainak szedésére,
- c) bérbeadására és egyéb tulajdonviszonyokat nem érintő hasznosítására.

(11) Az önkormányzati vagyon kezelője köteles a működés feltételeként rábízott vagyontárgyak:

- a) biztosítására,
- b) a közterhek viselésére,
- c) a vagyon jó gazda módjára történő megőrzésére,
- d) a gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására,
- e) fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására.

27. § (1) A vagyonkezelési szerződésben az önkormányzati döntést figyelembe véve meg kell határozni:

- a) **a vagyonkezelési jog gyakorlásának terjedelmét, mértékét és korlátait, az esetleges korlátozások pontos megjelölésével,**
- b) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek az önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,
- c) az ellenőrzéssel kapcsolatos eljárást, teljesítésének biztosítékait,
- d) a vagyonkezeléssel kapcsolatos beszámolási kötelezettség módját, az elszámolási kötelezettség tartalmát. A vagyonkezelési szerződés melléklete - a vonatkozó jogszabályi lehetőségekkel összhangban - az elkészített elszámolási rend, amely biztosítja, hogy a vagyonkezelő saját vagyonától elkülönítetten, analitikus nyilvántartások útján tételesen kimutassa a vagyonkezeléssel kapcsolatos bevételeit, költségeit, számláit, vagyon- és pénzmozgásokat, a vagyonkezeléssel kapcsolatos beszámolót a vagyonkezelőnek a tárgyévet követő év február 28-ig kell elkészíteni.
- e) a felmondási lehetőségeket és feltételeket, felmondási időt. Ezzel összefüggésben ki kell kötni, hogy a vagyonkezelő súlyos szerződésszegése esetén, vagy ha az ellenőrzésre feljogosított tevékenységét akadályozza, a szerződés azonnali hatállyal felmondható.
- f) a vagyonkezelési szerződésben az is kiköthető, hogy a kezelőt csak a szerződésben meghatározott eredmény elérése esetén illeti meg díjazás,

mely azonban nem érinti a vagyonkezeléssel kapcsolatban felmerült költségek megtérítését,

- g) az átvevő a vagyont érintő beruházást, fejlesztést megelőzően köteles beszerezni az átadó írásos hozzájárulását is,
- h) a vagyonkezelő a beruházást, felújítást, ha annak fedezete önkormányzati forrásból származik csak az önkormányzat költségvetési rendeletében, vagy egyéb testületi határozatokban szabályozott módon és keretek között végezheti, az egyéb forrásból megvalósuló beruházások és felújítások esetében a feltételeket a vagyonkezelési szerződésben kell rögzíteni,
- i) a vagyonkezelési szerződés szerződésszerű teljesítésének biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket (letét, engedményezés, stb.) és egyéb biztosítékokat,**
- j) a vagyoni, személyi és szakmai jellegű feltételek igazolásának módját,
- k) a vagyon megterhelésével kapcsolatos tiltást,
- l) a vagyonkezelési szerződés megszűnésének eseteit, azaz:
 1. határozott időtartamú vagyonkezelési szerződésben meghatározott időtartam elteltével,
 2. a szerződés felmondásával,
 3. közös megegyezéssel,
 4. határozatlan időtartamú vagyonkezelési szerződés esetén a szerződés felmondásával,
 5. közös megegyezéssel,
 6. a vagyonkezelő halálával,
 7. vagy jogutód nélküli megszűnésével,
 8. az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével, vagy
 9. a gazdasági társaság, vagy a közhasznú társaság jogutód nélküli meg-szűnésével,
 10. a szerződésben, vagy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott egyéb ok, vagy feltétel bekövetkezése esetén.
- m) felmondási idő:
 1. rendes felmondás esetén legalább 6 hónap,
 2. rendkívüli felmondás esetén legalább 1 hónap,
 3. a felmondás azonnali hatállyal történhet, ha a vagyonkezelő a vagyonban kárt okoz, vagy magatartása közvetlenül károkozással fenyeget,

a feladatellátásra vonatkozó szabályok megszegése miatt az érintett szakmai bizottság, a vagyon kezelésével kapcsolatos szabályok és szerződési kikötések megszegésekor kezdeményezheti a Képviselő-testületnél a szerződés megszüntetését.

(2) A vagyongazdálkodási szerződés tartalmazza a Nvtv. 11. § (11) bekezdése szerinti nyilatkozatokat.

28. § (1) A vagyongazdálkodással kapcsolatos ellenőrzés megszervezésével és elvégzésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a Szendrőládi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője felelős.

(2) Az ellenőrzés feladata a vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a nyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének ellenőrzése, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

(3) Az összefoglaló ellenőrzési jelentés az alábbiakat tartalmazza:

- 1) a tulajdonosi ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása,
- 2) a tulajdonosi ellenőrzés által tett megállapítások és javaslatok.

(4) Az ellenőrzést szükség szerint a helyszínen, vagy adatbekérés útján, elsősorban a tulajdonosi ellenőrzés végrehajtásához szükséges dokumentációk értékelésével és a belső szabályzatokban található leírások, útmutatók, valamint a részletes vizsgálati programban meghatározott ellenőrzési módszerek alkalmazásával kell végrehajtani.

XVIII. A vagyongazdálkodás eljárási rendje és nyilvánosságának szabályai

29. § (1) A vagyongazdálkodás elidegenítését, hasznosítását:

- a) a képviselő-testület és bizottságai;
- b) a polgármester;
- c) az önkormányzat vagyongazdálkodási szerve kezdeményezheti.

Valamennyi vagyongazdálkodásra vonatkozó javaslatot ügyrendi bizottság véleményez a tulajdonosi döntést megelőzően.

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodás elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, vagy más módon történő hasznosítása, főszabályként pályáztatási eljárás eredményeként történhet.

(3) Nem kell versenyeztetési eljárást tartani:

- a) amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el:
 - ingó vagyongazdálkodás esetén az 1.000.000 Ft-ot,
 - ingatlan vagyongazdálkodás esetén a 3.000.000 Ft-ot,
- b) vagyontárgynak többségi önkormányzati tulajdonú vállalkozásba vitele esetén;

- c) mezőgazdasági művelésre alkalmas földterület haszonbérbe adásakor;
- d) bérleti időszak meghosszabbításakor;
- e) állami feladatot ellátó állami szerv elhelyezése esetén;
- f) határozatlan idejű bérleti szerződés esetén – 10 évet meghaladó bérleti jogviszony után – a bérlemény bérlő számára történő értékesítésekor;
- g) kisajátításnál csereingatlan biztosítása esetén;
- h) telekhatár-rendezés esetén.
- i) ingó vagyon értékesítése esetén, amennyiben az olyan személy részére történik, aki az adott vagyontárgyat legalább két éve kizárólagosan használja.

(4) A versenyeztetési eljárás, a licittárgyalási eljárás és a vagyonkezelői jog átruházásának szabályait e rendelet **1., 2., 3. sz. mellékletei** határozzák meg. A szabályzat rendelkezéseit az önkormányzati vagyont kezelő, hasznosító szerv vagy személy a Képviselő-testület által jóváhagyott vagyonkezelési szerződés rendelkezésének megfelelően köteles alkalmazni.

(5) A tulajdonosi jog gyakorlója hoz döntést az alábbiakról:

- a) ingatlanvagyontárgy hasznosításának módja (értékesítés, bérbeadás, használatba adás, társaság alapításánál apportként szolgáltatás),
- b) a szerződés céljának meghatározása,
- c) érték elfogadása vagy megállapítása (ingatlan vételár, kikiáltási ár, apport érték, bérleti vagy használati díj mértéke, ellenértéke),
- d) ingatlanértékesítés esetén részletfizetési kedvezmény biztosítása és ezzel egy időben a vételár hátralék értékállóságának biztosítása, a vételár hátralékra alkalmazható kamat évi mértékének megállapítása,
- e) szerződés időtartamának meghatározása
- f) árverésre kijelölés vagy pályázatra kijelölés, ez utóbbi esetén a pályáztatás módja,
- g) ingatlan csere céljára történő biztosítása,
- h) a rendeletben fel nem sorolt esetekben a tipikus vagy a gyakorlatban ritkán előforduló szerződéstípushoz sorolható szerződések megkötése során azokról az alapvető szerződéses feltételekről való rendelkezés, melyek hiányában szerződés nem jöhet létre.

(6) A tulajdonosi jog gyakorlója a részletfizetési kedvezmény megállapítása során az önkormányzati költségvetés vizsgálatát követően külön kérelemre, maximum két év időtartamra adhat részletfizetési lehetőséget. A részletfizetés a fizetendő teljes összeg 50 %-a lehet, minimum a szerződéskötéskor érvényben lévő jegybanki alapkamat kikötése mellett. Részletfizetés esetén annak visszafizetését jelzálogjog bejegyzéssel kell biztosítani.

XIX. Értelmező rendelkezések

30. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Egyéb (atipikus) szerződés*: e rendeletben meghatározott vagyonnevelési szerződés típusok egy szerződésen belüli előfordulása.
2. *Erdő*: a nyilvántartott művelési ágtól függetlenül az a legalább 1500 m² alapterületű, erdei fákkal és cserjékkel borított terület, amely legcélszerűbben erdőgazdálkodással hasznosítható, továbbá ezen övezetbe sorolt területek, függetlenül attól, hogy a fásítás ténylegesen kialakításra került-e. Az erdő elsődleges rendeltetés szerint lehet: gazdasági, védelmi, közjóléti, egyéb.
3. *Helyi közforgalmú vasút*: a közúti vasút (villamos), a közúttól elkülönített vasút, valamint a nem saját használatú, különleges pályával rendelkező, helyi forgalmat ellátó vasút.
4. *Helyi közút*: az Önkormányzat tulajdonában lévő gyalogos- és járműközlekedésre szolgáló közterület.
5. *Helyi közút műtárgya*: a híd, a hajóhíd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal, bélésfal, az út víztelenítését szolgáló burkolt árok, csatorna vagy más vízvezető létesítmény.
6. *Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír*: az átváltoztatható kötvény kivételével a kötvény, a váltó, a kincstárjegy, a letéti jegy és minden olyan egyéb értékpapír, amelyben a kibocsátó feltétlen és egyoldalú kötelezettséget vállal arra, hogy az értékpapíron megjelölt összeget, valamint annak esetleges kamatát és/vagy egyéb járulékait az értékpapír birtokosa/tulajdonosa részére az értékpapíron megjelölt idő-pontban megfizeti.
7. *Kedvezményes átruházás*: a rendelet alkalmazásában kedvezményes átruházásnak minősül a vagyon olyan értéken történő átruházása, mely egyébként a polgári jogi szabályok szerint a szerződés feltűnő értékaránytalanosság címén történő megtámadását tenné lehetővé.
8. *Középület*: az Önkormányzat és szervei elhelyezésére szolgáló ingatlan.
9. *Közművek*: a lakossági és üzemi szükségleteket kielégítő, a víz, a gáz, a csatorna és a távfűtés vonalas létesítményei, berendezései, építményei. Így különösen a vízellátást szolgáló vízbázis, a víztorony, a magas víztároló medence és tartozékai; a gerinc- és elosztóvezeték-rendszer tartozékaival együtt; az elválasztó és egyesített szennyvíz csatornázási rendszerek, gyűjtő és főgyűjtő hálózatok a tartozékaival együtt; a szennyvíztisztító berendezések, a zárt, önálló csapadékvíz-hálózat, a hőközpontok, hőfogadó állomások berendezései, a távhővezeték és tartozékai, a gázvezetékek, a körzeti nyomásszabályozó rendszerek.
10. *Levéltári anyag*: az Önkormányzat tulajdonában lévő, a levéltári anyag védelméről szóló jogszabály szerint gazdasági, társadalmi, politikai, jogi,

honvédelmi, tudományos, műszaki, művelődési vagy egyéb szempontból jelentős történeti értékű irat.

11. *Muzeális emlék*: a természet és a társadalom kiemelkedő tárgyú, írásos és egyéb emléke, amely a természet alakulásának és a társadalom fejlődésének pótolhatatlan, jellegzetes bizonyítéka.
12. *Muzeális gyűjtemény*: a muzeális emlékek védelme tekintetében a muzeális emlékeknek olyan, egy helyen őrzött és kezelt csoportja, amely valamely egységes szempont alapján folytatott gyűjtés útján jött létre.
13. *Műemlék*: a műemlék, a műemlék jellegű és városképi jelentőségű épület, építmény.
14. *Park*: a település belterületén önkormányzati tulajdonban lévő közhasználatú zöldterületek közül minden közterületnek minősülő közpark (park, játszótér), a pihenésre, szórakozásra, testedzésre is szolgáló véderdő és ezen övezetbe sorolt területek, függetlenül attól, hogy a zöldterület ténylegesen kialakításra került-e.
15. *Tagsági jogot megtestesítő értékpapír*: az olyan értékpapír, melyben a kibocsátó meghatározott pénzösszeg, vagy pénzben meghatározott nem pénzbeli vagyoni érték tulajdonba vagy használatba vételét elismerve egyidejűleg arra vállal kötelezettséget, hogy az értékpapír birtokosának meghatározott vagyoni és egyéb jogokat biztosít.
16. *Terek*: az Önkormányzat tulajdonában lévő terek, amelyeket használatuk rendjére vonatkozó jogszabályok keretei között bárki szabadon használhat, a gyalogosok és a járművek közlekedését szolgálja és ezen övezetbe sorolt területek.
17. *Üzleti értékelés*: e rendelet alkalmazásában az adott gazdasági társaság tőkeszerkezetére, gazdasági-pénzügyi helyzetére, vagyoni viszonyaira, üzleti-piaci pozícióira vonatkozó komplex közgazdasági elemzés.
18. *Vagyoni értékű jog*: polgári jogi értelemben minden olyan jog, amely pénzben kifejezhető vagyoni értékkel bír és önálló forgalom tárgya lehet.
19. *Vagyonkezelő szervek*: a rendeletben meghatározott önkormányzati vagyonkezelő szervek és vagyonkezelésre szerződés alapján feljogosított más, nem önkormányzati szervek.
20. *Vasúti pálya*: a sínpálya, a hozzá tartozó jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított védő (biztonsági) földterülettel, valamint a magasvasút, a függőpálya és a sífelvonó esetében a hordozásukra és mozgásirányuk vezérlésére szolgáló tartószerkezet, kötél és sín, ideértve ezek tartozékait és az elhelyezésükre szolgáló földterületeket.
21. *Vasúti pálya tartozékai*: a vasúti alagút, a híd és az átereszt, a vasútnak a vasúttal és más közlekedési úttal való kereszteződése, a vasúti peron, rakodó, járműmozgató, mérlegelő és egyéb, a személyszállítást és áruforgalmat kiszolgáló berendezés, a vasúti távközlő, jelző és biztosító berendezés, a vasúti villamos felső vezeték és az ehhez kapcsolt berendezés.

22. *Védett természeti terület*: a nemzeti park, a tájvédelmi körzet, a természetvédelmi terület és a természeti emlék.
23. *Vizek*: a folyóvizek (folyók, állandó és időszakos vízfolyások), a közcélú csatornák és a természetes tavak, vagy ezek medre.
24. *Víziközműnek nem minősülő közcélú vízi létesítmény*: az a létesítmény, ami a vízügyről szóló törvényben meghatározott vízgazdálkodási célkitűzések érdekében valamely vízgazdálkodásilag összefüggő területen lévő települések vagy érdekeltek együttes szükségletét szolgálja.
25. *Vagyontárgyak*: a vagyonelem térben, időben forgalmazásban elkülöníthető, önálló értékkel és megjelenési formával bíró egyede.
26. *Törzsvagyon*: az a vagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását, a közhatalom gyakorlását szolgálja.
27. *Forgalomképesség*: vagyonnak, vagyontárgynak az a képessége, hogy polgári jogi jogügylet szabad tárgya lehet.
28. *Korlátozott forgalomképesség*: a törzsvagyon törvényben vagy e rendeletben meghatározott vagyontárgyainak azon tulajdonsága, mely szerint polgári jogi jogügylet tárgyai csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek betartásával lehetnek.
29. *Forgalomképtelenség*: törvény vagy e rendeletben meghatározott vagyontárgyak azon tulajdonsága, hogy az ilyen vagyontárgy tulajdonjoga jogügylet útján nem ruházható át, nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet tartozás fedezete és végrehajtás sem vezethető rá.
30. *Portfólió*: értékpapírból és/vagy más befektetési eszközből álló együttesen kezelt befektetés-állomány.
31. *Bruttó érték*: az eszközök számviteli törvény szerinti bekerülési értéke.
32. *Nettó érték*: a bekerülési érték tervszerinti vagy rendkívüli értékcsökkenéssel csökkentett összege.
33. *Ingatlan vagyon*: a földterület és minden olyan eszköz (épület, építmény) amely a földdel tartós kapcsolatban létesítettek.
34. *Ingó vagyon*: minden olyan eszköz amely nem tartozik az ingatlan vagyon körébe.

XX. Záró rendelkezések

- 31. §** (1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
(2) Jelen rendelet rendelkezései nem érintik a rendelet hatályba lépése előtt megkötött szerződések, jogügyletek érvényességét.
(3) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.
(4) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti az Önkormányzat vagyonáról, vagyonhasznosítási rendjéről és a vagyontárgyak

feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 8/2008.(IV.15.) számú rendelet, valamint a módosítása tárgyában kiadott 19/2008(IX.12.) számú rendelet.

dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző

Vadászi Béla
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2013. május 2. napján.

Szendrőlád, 2013. május 2.

dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző

1. sz. függelék

**Szendrőlád Község Önkormányzatának
Versenytárgyalási Szabályzata**

I. Szabályzat célja:

- meghatározza a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott nettó forgalmi értéket meghaladó üzleti önkormányzati vagyon értékesítése, a vagyon feletti vagyonkezelési jog, a vagyon használatának, vagy hasznosítási jogának átengedése esetén alkalmazandó szabályokat.
- szabályozza a Versenytárgyalás előkészítéséhez és lebonyolításához kapcsolódó feladatokat,
- juttassa érvényre a nyilvánosság és az esélyegyenlőség elvét.

II. A szabályzat alkalmazásában:

- a) kiíró (ajánlat kérő): Szendrőlád Község Önkormányzata
- b) ajánlattevő: aki az ajánlati felhívás alapján ajánlatot tesz
- c) nyilvános eljárás: az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, vagy a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert
- d) zártkörű (meghívásos) eljárás: ha a kiíró az érdekelteket megfelelő határidő kitűzésével kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be ajánlatot
- e) egyfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelynek kiírása során a kiíró az összes eljárási feltételt ismerteti, és a kiíró az első fordulóban benyújtott ajánlatok alapján hozza meg döntését
- f) többfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelyet a kiíró több fordulóban hirdet meg, az ajánlati dokumentációban az összes eljárási feltételt ismerteti, és amelynek első fordulójában érvényes ajánlatot tett résztvevők közül a kiíró képviselője - az előre meghatározott és közzétett szempontok alapján - kiválasztja a következő forduló résztvevőit és felhívja őket ajánlataik módosítására
- g) lebonyolító: a Képviselőtestület által az adott feladatra létrehozott 3 tagú bizottság, illetve az eljárás jellegétől függően a Képviselőtestület által megbízott külső személy vagy szerv.

III. A versenytárgyalás típusa

- a) A versenytárgyalás nyilvános vagy zártkörű. Az eljárás típusáról a kiíró dönt.
- b) Az eljárások főszabályként nyilvánosak, csak kivételesen - rendkívül indokolt esetben (önkormányzati érdek) - kerülhet sor zártkörű eljárás kiírására. Zártkörű versenytárgyalás esetén a kiíró köteles egyidejűleg és azonos módon a versenytárgyalási felhívás megküldésével legalább három érdekeltet írásban felhívni az ajánlattételre. A zártkörű versenytárgyalásra - ha e szabályzat másként nem rendelkezik - a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- c) A versenytárgyalási eljárást kettő, vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben második, vagy azt követő fordulóban - a kiíró által előre meghatározott és közzétett szempontok alapján - az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

IV. A versenytárgyalás meghirdetése

A versenytárgyalást legalább 1 országos és 1 megyei lapban, a helyi médiában és a helyben szokásos módon (hirdetmény) kell meghirdetni.

A Versenytárgyalási pályázati felhívás közzétételéért a lebonyolító a felelős.

V. A versenytárgyalási felhívás tartalma

A versenytárgyalási felhívásnak tartalmaznia kell különösen:

- a kiíró szerv megnevezését, székhelyét
- lebonyolító megnevezését, székhelyét
- a felhívás célját, jellegét, több forduló esetén a fordulók számát
- az eljárás tárgyaként értékesítésre, hasznosításra szánt vagyonná megjelölését
- ingatlan esetén az értékesítendő üzleti, vagy üzleti vagyonná nyilvánítható önkormányzati vagyonnal ingatlan-nyilvántartási adatait, közműellátottságát
- a versenytárgyalási ajánlat(ok) beadásának helyét és idejét,
- az ajánlati kötöttség időtartamát
- a versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatást adó személy nevét és telefonszámát
- a benyújtott ajánlatok bontási eljárásának helyét, módját és időpontját
- ajánlati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját
- a kiíró azon jogának fenntartását, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja
- a kiíró a kiírásban előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlati garanciát és szerződéstervezetet is csatoljon, vagy a kiíró által megküldött szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozzon
- kiíró azon jogának fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével kössön szerződést

VI. A versenytárgyalási felhívás visszavonása

Az Önkormányzat a versenytárgyalási felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőig indoklás nélkül visszavonhatja.

A versenytárgyalási felhívás visszavonását a versenytárgyalás meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

VII. Az ajánlati biztosíték

- a) Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték (pályázati biztosíték) adásához köthető, melyet a kiíró által a dokumentációban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.
- b) A biztosítékot a felhívás visszavonása vagy az ajánlatok érvénytelenségének megállapításának esetén vagy, ha a szerződéskötés a kiírónak felróható okból hiúsult meg, vissza kell adni.
- c) nem jár vissza a biztosíték, ha a kiírás szerint megkötött szerződést biztosító mellék kötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az

ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

- d) A nyertes ajánlattevő esetében a befizetett biztosítás a vételárba (bérleti díjba) beszámításra kerül, azonban ha a szerződéskötés neki felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, a biztosítékot elveszti. Az elveszett biztosíték Szendrőlád Község Önkormányzatának költségvetését illeti meg.
- e) A kiíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

VIII. A versenytárgyalási ajánlat, ajánlati kötöttség

- a) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen:
 - ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására
 - a bruttó ajánlati árat,
 - szerződéstervezetet (amennyiben a versenytárgyalási felhívás szerint ez csatolandó),
 - amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviselőre jogosult aláírási címpéldányát,
 - annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok,
 - annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel,
 - annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz.
- b) Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minimum két példányban (egy eredeti és egy másolati példány) kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott eljárásra utaló jelzéssel, személyesen vagy postai úton benyújtani.
- c) Ha a felhívás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a felhívásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.
- d) Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége, ha a kiírás másként nem rendelkezik akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.
- e) Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időpontban belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.

- f) Az ajánlattevő nem tilthatja meg az alábbi adatok, tények nyilvánosságra hozatalát:
- név (cégnév),
 - lakóhely (székhely),
 - olyan tény vagy információ, amely az ajánlat elbírálásánál értékelésre kerül.

IX. A versenytárgyalási ajánlat(ok) benyújtási határideje

A versenytárgyalási felhívásban az ajánlat(ok) benyújtásának határidejét a versenytárgyalás tárgyára tekintettel úgy kell meghatározni, hogy az elegendő legyen az ajánlat(ok) megfelelő elkészítésére és benyújtására.

X. A versenytárgyalási ajánlatok érkeztetése, bontása és ismertetése

- a) Az ajánlatok beérkezése során az ajánlatot tartalmazó borítékra rá kell vezetni az átvétel pontos időpontját.
- b) Beérkezett ajánlatok felbontása zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.
- zártkörű a bontás, ha csak a kiíró és lebonyolító képviselői vannak jelen
 - nyilvános a bontás akkor, ha kiíró és a lebonyolító képviselőin kívül más meghívott személyek valamint az ajánlattevők, vagy meghatalmazottaik is jelen lehetnek

Az ajánlat(ok) nyilvános felbontásánál ismertetésre kerül:

- ajánlattevő(k) neve, cégneve,
- ajánlattevő(k) lakóhelye, székhelye,
- az ajánlat lényeges eleme: (pl:ár)

A kiíró az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
- az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek.

Az érvénytelen ajánlatot tevők a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.

Eredménytelennek nyilvánítható a versenytárgyalás:

- ha egyik ajánlattevő sem tesz a Képviselő-testület által - a versenytárgyalás alapjául - meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot.
- ha nem nyújtottak be ajánlatot, vagy ha a benyújtott ajánlatok mindegyike érvénytelen.

XI. A versenytárgyalás lebonyolítása

1. A versenytárgyalás lebonyolítását – esetleges szakértők bevonásával - a lebonyolító végzi.
2. Több ajánlat benyújtása esetén együttes versenytárgyalásra akkor kerülhet sor, ha ehhez valamennyi ajánlattevő hozzájárul. Ellenkező esetben az ajánlattevőkkel külön-külön kell tárgyalni.
3. A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni és 5 munkanapon belül valamennyi ajánlattevő részére meg kell küldeni. A jegyzőkönyv elkészítése és az érintettek részére történő megküldése a lebonyolító feladata.
4. Az ajánlattevő(k) a tárgyalások során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan, vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek.

XII. A Versenytárgyalási Bizottság, az ajánlatok értékelése, az ajánlatok elbírálása

Az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket tartalmazó, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.

Ha az ajánlat(ok) elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, az Önkormányzat az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.

A tárgyalások lezárását követően az ajánlatok elbírálásáról, a versenytárgyalás eredményességéről vagy eredménytelenségéről Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt. Az ajánlatokat a Képviselő-testület értékeli, erre külön versenytárgyalási bizottságot nem hoz létre.

A Képviselő-testület döntéséről az ajánlattevőket a lebonyolító írásban 3 munkanapon belül értesíti.

XIII. Összeférhetlenségi szabály

A versenytárgyalás lebonyolításánál be kell tartani az összeférhetlenségi szabályokat, azaz a lebonyolításában , vagy a Bizottság munkájában nem járhat el aki az ajánlatot tevő természetes személy közeli hozzátartozója vagy az ajánlatot tevő

gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, annak vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja, vagy aki az ajánlattevő gazdasági szervezetében tulajdonnal rendelkezik, vagy ezen személyek közeli hozzátartozója. (Ptk. 685. §.(b).pont).

/Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva/

IV. N A P I R E N D:

Közép és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása

Előadó: Polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 4./ sorszám alatt.)

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti a képviselő testülettel, hogy a következő napirendi ponthoz az előterjesztés a 4. szám alatt található. Tájékoztatásul annyit szeretne elmondani, hogy ennek a tervnek az elkészítése is jogszabályi előírás és a jogszabály alapján készült el. Amennyiben a napirendhez kapcsolódó kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2013.(IV.30.) számú határozata

Tárgy: Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Szendrőlád Község Önkormányzata Közép- és Hosszú távú Vagyongazdálkodási Tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SZENDRŐLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZÉP- ÉS HOSSZÚTÁVÚ VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERVE

1. BEVEZETÉS

A vagyongazdálkodási terv célja, hogy kijelölje a vagyongazdálkodással összefüggő intézkedések irányvonalát, valamint meghatározza a vagyongazdálkodás szabályozási pontjait és legfontosabb célkitűzéseit.

2. JOGI KÖRNYEZET

2.1. Magyarország Alaptörvényének 38. cikk (1) bekezdése szerint az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.

2.2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 1. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. A helyi önkormányzat vagyona tekintetében a tulajdonost megillető jogokkal a képviselő-testület rendelkezik, a vagyonnal kapcsolatos egyes jogok (például a birtoklás, használat, fenntartás) más részére történő átengedés feltételeit és módját az Nvtv. állapítja meg. A törvény 7.§ (1)-(2) bekezdése szerint a nemzeti vagyon – ezen belül az önkormányzati vagyon – alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

Nvtv. 7.§ (2) :

A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

2.3. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) e vonatkozásban a kimutatásra, a beszámolóra és az átláthatóság követelményének érvényesülésére vonatkozóan tartalmaz szabályokat.

Áht. 88.§: A vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerinti éves költségvetési beszámolót kell készíteni.

Áht. 91.§: (2) A zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell bemutatni:

a) a 24. § (4) bekezdése szerinti mérlegeket, kimutatásokat azzal, hogy az előirányzat felhasználási terven a pénzeszközök változásának bemutatását kell érteni,

b) a helyi önkormányzat adósságának állományát lejárat, a Stabilitási tv. 3. §-a szerinti adósságot keletkeztető ügyletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban,

c) a vagyonkimutatást, és

d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségeket, a részesedések alakulását.

2.4. A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény a lakás és helyiséggazdálkodás szabályait tartalmazza, köztük azokat a kiegészítő szabályokat, melyeket önkormányzati rendeletben kell meghatározni.

3. A VAGYONGAZDÁLKODÁS ALAPELVEI

Általános alapelvek

- a.) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni, valamint kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyonyilvántartás aktualizálására.
- b.) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
- c.) Az önkormányzati vagyonteljesítés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg. Alapját képezi a gazdasági program, mely megmutatja a főbb irányelveket. A fejlesztés forrása elsődlegesen pályázati támogatás.
- d.) Az önkormányzati vagyon hasznosítása: közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

4. KÖZÉPTÁVÚ VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERV

Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

4.1. A feladatellátáshoz nem szükséges vagyon hasznosítása (értékesítés, bérbeadás, használatba-adás, haszonbérlet, vállalkozási tevékenység folytatása)

4.1.1. Feladattal nem terhelt vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló – feladatellátáshoz nem szükséges - vagyon értékesítését a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonnról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján

kell végezni. A feleslegessé vált, selejtezendő vagyontárgyak nyilvános értékesítését meg kell szervezni. A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások fedezetéül szolgálhat.

4.1.2. Bérlet útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek hasznosításáról elsősorban bérleti szerződés keretében

kell gondoskodni. A telkek értékesítése érdekében folyamatosan hirdetni kell az értékesítési

lehetőséget. A földterületek esetében haszonbérbe adással kell gondoskodni a hasznosításról.

A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban. A bérleti- és haszonbérleti szerződéseket a hivatal nyilvántartja, nyomon követi.

4.1.3. Vállalkozás folytatásával történt vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. A vállalkozási tevékenység az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

4.2. A közfeladatok ellátásához szükséges vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás)

A közfeladatok ellátásához szükséges vagyon fenntartása tekintetében kiemelt feladat a pályázat-figyelés megszervezése, a pályázati lehetőségek kihasználása az ingatlanok felújítása, korszerűsítése érdekében. Kiemelt cél a középületek energetikai korszerűsítése: hőszigetelés, a nyílászárók cseréje, cél az alternatív energia hasznosítása.

4.3. A vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (fejlesztés, beruházás, adomány elfogadása, térítésmentes juttatás, stb.).

A vagyon növekedésének elősegítése érdekében az önkormányzat elsődlegesen pályázati forrásszerzésre, valamint támogatókra törekszik.

5. HOSSZÚ TÁVÚ VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERV

5.1. A hosszú távú terv alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv. A vagyonhasznosítás során a teljes vagyonfelélést el kell kerülni.

5.2. Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

5.3. Az önkormányzat beruházásában, az önkormányzat közigazgatási területén megvalósuló fejlesztések érdekében a Képviselő-testület a település érdekeit maximálisan szem előtt tartva hozza meg a határozatait.

5.4. Az önkormányzat tulajdonában lévő épületek energia hatékonyságának növelése.

5.5. Az önkormányzat szempontjából a vagyongyarapodást, vagy a már meglévő vagyon fenntartását célzó pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Szendrőlád, 2013. április 30.

Vadászi Béla
polgármester

ZÁRADÉK:

Szendrőlád Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2013. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Szendrőlád, 2013. április 30.

Dr. Kernóczy Zsuzsanna
Jegyző

V. N A P I R E N D:

Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának megvitatása
Előadó: Polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 5./ sorszám alatt.)

V a d á s z i B é l a polgármester a következő napirendi ponthoz elmondja, míg az előző években novemberben kellett a következő évre vonatkozó koncepciót elfogadni, most az új rendelkezés alapján ezt az időpontot előre hozták és áprilisban kell elfogadni a 2014. évi költségvetési koncepciót. Ez nagyon nehéz, mert így év elején még nem

lehet számszaki adatokkal számolni. Csak tervek vannak és az a biztos, hogy a költségvetést egyensúlyban kell tartani. Ennek megfelelően az írásos előterjesztést az 5. sorszám alatt kapták meg a képviselő-testület tagjai. Az írásos anyagot annyiban szeretné kiegészíteni, hogy a tegnapi nap során került kihirdetésre egy pályázat, aminek a beadási határideje 2013. május 2. napja, amiben az óvoda épületének korszerűsítésére lehet pályázni maximum 30 millió forint erejéig, 10 % önerő biztosítása mellett. Tekintettel arra, hogy az árvíz miatti állapot okán készültek tervek, amelyet ezen pályázathoz fel lehet használni, úgy gondolja, meg kellene próbálni a pályázat benyújtását. Azt a 3 millió forintot, ami az önerőt képezi, így is – úgy is rá kellene fordítani az óvodára az állag megőrzés, nyílászárók cseréje tekintetében. Ha viszont a pályázat kedvező elbírálásban részesül, abban az esetben több munkálat is elvégzésre kerülhet. A tervek, engedélyek megvannak, így véleménye szerint be kell nyújtani a pályázatot. Az elhangzottak alapján, ha a 2014. évi koncepcióhoz hozzászólás, javaslat nincs, abban az esetben javasolja a 2014. évi koncepció fenti kiegészítéssel történő elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2013.(IV.30.) számú határozata

Tárgy: Szendrőlád Község Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 26. § (1)-(3) bekezdéseiben foglalt előírások alapján az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját a következők szerint terjesztem elő.

1. A nemzetgazdaság helyzete, az önkormányzati forrásszabályozás várható alakulása a tervévre vonatkozó költségvetési törvényjavaslat figyelembevételével

Magyarország államadóssága így 2012-ben csökkenő pályára állt, a maastrichti adósság GDP-arányosan 80,6%-ra csökken. A tartósan és jelentősen 2-3% alatt maradó, fokozatosan csökkenő mértékű államháztartási hiány és a növekvő GDP biztosítja, hogy az adósságállomány csökkenése 2014-ben is folytatódjon.

A Kormány gazdaságpolitikai célja a hosszú távú kilátások alapján egy gazdasági növekedés megalapozása, de az euroövezeti válságból való lassú kilábalás számottevő kockázatot hordoz magában. A kockázatokat figyelembe véve a költségvetés 2014. évi sarokszámainak tervezése egy óvatos GDP növekedésen alapul.

A 2013. évtől az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is alapjaiban változott meg. A korábban az önkormányzatok által ellátott feladatok egy része az államhoz került.

A változásokkal párhuzamosan, a megmaradó feladatok tekintetében a forrásszabályozás átalakítása sem maradt el.

A helyi önkormányzatok 2014. évben is hitelforrás nélkül gazdálkodhatnak, melyhez a központi költségvetés kiegészítő finanszírozást biztosít pályázat útján.

A feladatátrendeződés megjelent mind a közoktatásban, mind a szociális és igazgatási ágazatban. Az önkormányzati szervek által ellátott államigazgatási feladatok köre átrendeződött. Az ügyek bizonyos része 2013. január 1-től a létrejött járási kormányhivatalokhoz került.

A közoktatás új alapokra helyeződött, az ágazatban az önkormányzatok fő feladata az óvodai ellátás lett. Továbbra is önkormányzati feladat a gyermekétkeztetés, amit a költségvetés támogat, figyelemmel a rászoruló gyermekek szociális helyzetére is.

A pénzbeli ellátások terén bekövetkezett változás, hogy a jegyzői hatáskörben lévő segélyek a jövőben is jegyzői hatáskör, de nem a Közös Hivatal feladataként. Az egyéb természetbeni- és pénzbeli juttatások pedig önkormányzati illetőleg bizottsági hatáskör.

Az önkormányzatok kulturális feladatainak biztosításához a központi költségvetés 2014. évben önálló előirányzaton biztosít támogatást (könyvtár támogatás).

Az önkormányzatoknál maradó feladatok körét pl. igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás stb. teszik ki. Ezen helyi közügyek ellátását egy – az önkormányzatok jövedelemtermelő képességétől függő - általános jellegű igazgatási támogatás szolgálja 2013-tól folyamatosan.

A helyi önkormányzatokat megillető, helyben maradó személyi jövedelemadó részesedés 2013-tól megszűnt, mivel feladatalapú támogatás váltotta fel a normatív finanszírozást.

A helyi adók rendszerét a finanszírozás átalakítása érintette, mert a gépjárműadónál a befolyt összeg 60%-a központi költségvetésbe kerül, míg 40% marad a helyi Önkormányzatnál.

2. Az önkormányzati intézményvezetők és szakreferensek által benyújtott igények

Az intézményvezetők által benyújtott koncepciók, igények jelen javaslat mellékletét képezik.

3. A 2014. évi költségvetésre vonatkozó főbb alapelvek, alternatívák

Ennek keretében a következőkkel célszerű foglalkozni:

- az önkormányzat felügyelete alatt működő intézmények és feladatok működési feltételeinek meghatározása,
- a személyi juttatások, dologi kiadások növelésének lehetősége,
- város-községgazdálkodás, védőnői feladatellátás, intézményi, gyermek és szociális étkeztetés és az igazgatási feladatok működési feltételeinek biztosítása, a START munka mintaprogram további működtetése, az intézményekhez kapcsolódó személyi juttatások, dologi kiadások biztosítása,

2

- az új és folyamatban lévő fejlesztések megvalósítására vonatkozó célkitűzések
- a Depónia pályázat kivitelezése, a szennyvízberuházás befejezése, a felzárkóztató pályázat megvalósítása, fűtése korszerűsítés, utak javítása, épületek állagmegóvása, belvíz- és csapadékvíz elvezetése,

temető/ravatalozó felújítása, START munkaprogram továbbfejlesztése, pályázati lehetőségek függvényében egyéb fejlesztések megvalósítása.

4. A 2014. évi költségvetés várható bevételeinek és kiadásainak alakulása

A/ BEVÉTELEK

A bevételek jogcímenkénti várható alakulása:

- Önkormányzat sajátos működési bevételei
- Intézményi működési bevételek
- Támogatások, hozzájárulások
- Közhatalmi bevételek
- Támogatásértékű bevételek
- Felhalmozási bevételek
- Átvett pénzeszközök
- Pénzforgalom nélküli bevételek
- Finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevételei

B/ KIADÁSOK

A kiadások jogcímenkénti várható alakulása:

- Működési költségvetés kiadásai
- Felhalmozási költségvetés kiadásai
- Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadásai

5. Kötelezettségvállalások, ismert fizetési kötelezettségek

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségek következő évre gyakorolt hatása nemleges. Figyelembe véve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdését, ami a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapítását.

3

6. A költségvetési egyensúly várható alakulása

A kiegyensúlyozott működést az alábbiakkal biztosíthatjuk:

- bevételek növelése,
- kiadások csökkentése,
- finanszírozási bevételek
- pályázati kiegészítő támogatások

7. További feladatok a költségvetés végleges összeállításáig

Az ágazati jogszabályok esetleges változása miatt a jelenleg működő társulási feladatellátásokból adódó többletfeladatok biztosításából keletkező költségek, melyről

ismeretekkel jelenleg nem rendelkezünk. A Közös Önkormányzati Hivatalt továbbra is 12 fővel kívánjuk működtetni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

V a d á s z i B é l a polgármester javasolja a 8/2013.(III.29.) BM rendelet alapján pályázat benyújtása és a pályázathoz szükséges saját forrás biztosítása címmel az óvoda kapacitásbővítésére, - épület felújítás, fejlesztés (csoportszoba kialakítás), fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés – tárgyában készült határozati javaslatot jóváhagyni. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: 8/2013.(III.29.) BM rendelet alapján pályázat benyújtása és a pályázathoz szükséges saját forrás biztosítása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a 8/2013.(III.29.) BM rendelet alapján pályázatot nyújt be a Szendrőládi Óvoda kapacitásbővítésére, - épület felújítás, fejlesztés (csoportszoba kialakítás), fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés – tárgyában.

Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege: **29 693 137,- Ft.**

A Képviselő-testület dönt továbbá arról, hogy a beruházás megvalósításához szükséges **3 299 237,- Ft saját forrás összegét** a 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt pályázat benyújtására és a további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

VI. N A P I R E N D:***Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*****Előadó: polgármester***(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 6./ sorszám alatt.)*

V a d á s z i Béla polgármester előterjeszti a következő napirendi pontot. Miután megállapította, hogy a képviselő-testület tagjainak az előterjesztéssel kapcsolatos kérdésük, hozzászólásuk nincs, javasolja beszámoló elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2013. (IV. 30.) számú határozata**Tárgy:** Lejárt határidejű határozatok elfogadása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *e l f o g a d j a* a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester**Határidő:** folyamatos**VII. N A P I R E N D:*****Polgármester beszámolója a folyamatban lévő pályázatok eddigi megvalósulásáról*****Előadó: Polgármester***(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 7./ sorszám alatt.)*

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti a képviselő-testület tagjaival, hogy erről a napirendi pontról írásos előterjesztés nem készült, mivel napi szinten történnek a pályázatokban a változások. Ezek alapján elmondja, hogy:

- az Akác és Ifjúság út kiépítése tárgyú pályázat lezárult.

- Szennyvízberuházás 70%-ban kész van. Most vannak folyamatban az utak helyre állítási munkálatai, aminél első lépésben a nyomvonal helyreállítása, majd az út és útszélek helyreállítása következik.

A szennyvízfeldolgozó környékét elkezdtek feltölteni, az építmény is elkészült, már csak a technika hiányzik, de az is folyamatban van, ahhoz még kb. 1 hétre van szükség. Júniusra ezt a folyamatot le kell zárni, el kell készülnie, mivel az építéshatóságnál lejár az adott határidő, több hosszabbításra pedig már nincs lehetőség.

M o l n á r I m r é n é gazdálkodási előadó kérdése, egy esetleges újabb árvíz során a szennyvíztisztítót nem fogja elvinni a víz?

V a d á s z i B é l a polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, nem viheti el, mivel ott épül a depónia, ami 1 m magas gát. Belső vizek sem jöhetnek, mert épül két átemelő zsilipekkel, nagynyomású szivattyúkkal, fölfelé pedig ott vannak a záportározók, amik ugyan még nem voltak igénybe véve, csak nálunk.

Á d á m G y u l a alpolgármester kérdése kik fognak a szennyvíztisztítónál dolgozni.

V a d á s z i B é l a polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, az üzemeltetés az ÉRV feladata, így ő fogja a dolgozókat alkalmazni, bár arra sem lesz nagy számban lehetőség, mivel minden automatizált keretek között fog működni. Visszatérve a munkálatokhoz, amennyiben végeznek az utak helyre állításával, kezdődnek a lakossági bekötések.

Á d á m G y u l a alpolgármester kérdése, erről értesíteni fogják a lakosokat.

V a d á s z i B é l a polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, nem mindenkinek be kell jönnie a hivatalba.

M o l n á r I m r é n é gazdálkodási előadó kérdése, a lakosság részéről milyen összegű hozzájárulásra lesz szükség.

V a d á s z i B é l a polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, nem kell majd a lakosságnak hozzájárulnia, mivel az önkormányzatnak erre van 10 millió forintja. Miután a lakosság 50%-ának rá kell kötnie a rendszerre, ezért úgy lesz megoldva, hogy elsőként olyan háztartásoknál kerül sor a bekötésre, ahol van fürdőszoba és azt használják is, vagyis „szennyvizet termelnek”, hogy valósan működjön a rendszer.

- A depóniához annyit szeretne elmondani, hogy a terület, a helyszín ugyan átadásra került, de ez idáig a víz miatt nem tudták a munkálatokat elkezdni. Most, már ha az idő engedi, elkezdik a humusz leszedését.

- Szemétlerakó rekultivációjára pár évvel ezelőtt került egy pályázat benyújtásra, az ÉHG által, aminek az utolsó folyamataként a munkálatok most kezdődnek a 107/1 hrsz-ú területen.

- START program megy folyamatában. A pályázaton való részvételt mindenki, a kisebbségek is kezdeményezhették volna, mint más településeken, de nem

kezdemenyezte csak az Önkormányzat, így ennek a pályázatnak a működtetéséért a polgármester a felelős.

- A kazán kiépítéséről annyit szeretne elmondani, hogy a záráshoz közeledik.
- Hypó a munkálatok a végéhez értek az elszámolás szakaszában van a pályázat.
- Szociális Földprogram pályázatot a jövő hónapban le kell zárni, de itt már csak fejlesztésre lehetett pályázni, mivel a településen működik a START program. A vásárolt gépek a jövő héten érkeznek.

A pályázatokról többet elmondani nem kíván, viszont ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

A képviselő-testület tagjainak az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdésük, hozzászólásuk nincs, ezért javasolja beszámoló elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2013. (IV. 30.) számú határozata

Tárgy: Folyamatban lévő pályázatok eddigi megvalósulásáról szóló beszámoló

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a folyamatban lévő pályázatok eddigi megvalósulásáról szóló beszámolót és azt *e l f o g a d j a*.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

VIII. N A P I R E N D:

Egyebek

V a d á s z i Béla polgármester kérdése a képviselő-testület tagjai felé, mi legyen a földekkel, kikapcsolják és kiadják a lakosság részére művelésre vagy sem. Ha pedig kiosztásra kerül a föld, kérdése ingyen vagy térítési díj ellenében.

Z s i g m o n d n é Kiss Andrea települési képviselő kérdése hol kerülnének kimérésre a földek.

V a d á s z i Béla polgármester a kérdésre válaszolva elmondja az Akác út végén és a Gárdonyi út fölött. Ezek a területek már föl vannak szántva. Ismerteti továbbá, hogy 320 család részére került vetőmag kiosztásra a „Minden gyermek lakjon jól” Alapítvány részéről, valamint a háztáji gazdaságba bevonható családok létszáma is le lett adva, amire tegnap érkezett válasz, miszerint burgonya vetőmagot lehet igényelni részükre, ez 115 családot érint. A feltételek szerint minden részt vevő részére biztosítanak 1 zsák burgonyát, amit el kell ültetni és a betakarítást követően 1 zsák burgonyát le kell adni a programba, 1 zsákkal pedig el kell ültetni a következő éven. A fennmaradó résszel a család rendelkezik. (Felolvassa HV levelét.)

L a k a t o s Gábor települési képviselő véleménye szerint ennek a programnak a megvalósítása nem lesz egyszerű, de meg kell értetni az emberekkel, hogy ez a javukat szolgálja és ez a jövő.

Á d á m Gyula alpolgármester elmondja, 100 parcella van a Gárdonyi úton, javasolja ezt a programot ott megvalósítani.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, a képviselő-testületnek kell a lakosságot irányítani, utat mutatni nekik ebben a folyamatban. Javasolja csütörtökig kihirdetni és akkor összehívni az érintett családokat egy megbeszélésre. Kérdés már csak az, hogy a földeket milyen módon kapják meg. Javaslatát ingyen biztosítani a lakosság részére. Javaslatát savazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: Lakossági művelésre földterület biztosítása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy lakossági művelésre igénylés alapján jövedelem határtól függetlenül az igénylők részére **ingyen 100 n.öl** földterület biztosít.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozatban foglaltak érvényesítésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

V a d á s z i Béla polgármester javasolja a VM Háztáji Programban való részvételt 115 családdal. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: VM Háztáji Programban való részvétel

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy 115 családdal részt vesz a VM Háztáji Programban.

Fenti döntés alapján a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a programban való részvétel tekintetében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti a képviselő-testület tagjaival, hogy lehetőség van a Zálogoson földterület vásárlására. Ez a Bódva másik oldalán található földterület.

L a k a t o s Gábor települési képviselő támogatja a földterület vásárlását.

Á d á m Gyula alpolgármester nincs ellene, de mellette sincs a vásárlásnak. Javasolja elvi döntés meghozatalát, s a tulajdonosokat megkeresni, megvizsgálni az anyagiakat.

V a d á s z i Béla polgármester javasolja kedvező feltételek mellett a Zálogoson 2 ha földterület vásárlásával megbízni a polgármestert, valamint felkérni Molnár Imréné gazdálkodási előadót, hogy a vásárlás megvalósításához szükséges anyagi háttér biztosítását, feltételeit nézze át. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: Zálogoson földterület vásárlása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy kedvező feltételek mellett a Zálogoson 2 ha földterület vásárlásával megbízza a polgármestert.

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri továbbá a gazdálkodási előadót, a vásárlás megvalósításához szükséges anyagi háttér biztosításának, feltételeinek vizsgálatára.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

V a d á s z i B é l a polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy mint arról már több alkalommal is szó esett eladó a szomszéd porta. Az ár 5,6 millióról most lement 3 millióra és 2 év alatt kell kifizetni. Javasolja felhatalmazni a polgármestert a vásárlással kapcsolatos feladatokban való eljárásra. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlan vásárlásával kapcsolatos döntéshozatal

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a Szendrőlád belterület 301 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Szendrőlád, Fő út 59. szám alatti ingatlant megvásárolja.

A fenti döntés értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan vásárlással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, a szőlőhegyen az Önkormányzat tulajdonában van egy földterület, amit a szomszéd szeretne megvásárolni. Javasolja 30 000,-Ft összegű irányár ár mellett a polgármestert az eladással kapcsolatos eljárásra meghatalmazni. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: Szendrőlád Község Önkormányzata tulajdonát képező zárkerti ingatlan eladásával kapcsolatos döntéshozatal

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a Szendrőlád Község Önkormányzata tulajdonát képező 915/3 hrsz-ú 8 m² területű gyümölcsös megnevezésű és a 916/3 hrsz-ú 1626 m² területű szőlő, kert megnevezésű zárkerti ingatlanokat összesen 30 000,-Ft összegű irányár mellett eladja Szomolya László részére.

A fenti döntés értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, 4 ha földterület került beültetésre burgonyával, amiből 2,1 ha kimérhető lenne a lakosság részére. Az előzetes számításai alapján 3 sor/család önköltségi áron adva megfelel az elmúlt években kiadott mennyiségnek, vagyis kb. 100 ha és az ára is kijönne 4000,-Ft-ból, ha a gépi munka nem kerül számlázásra.

L a k a t o s Gábor települési képviselő támogatja a földterület kimérését, ugyanakkor javasolja a részletfizetés engedélyezését.

V a d á s z i Béla polgármester javasolja 2,1 ha beültetett burgonyaföld kimérését családok részére az alábbi feltételek mellett: vásárolható terület családonként 3 sor, melynek díja 4000,-Ft. A díj két részletben fizethető ki 2013. május 1. és 2013. június 30. közötti időszakban. A parcellát jelző szám kiadásának feltétele az első részlet befizetése, ami a teljes összeg felét jelenti és a befizetés határideje 2013. május 31. Javasolja az elhangzottak alapján a burgonyaföld értékesítését jóváhagyni. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2013. (IV. 30.) számú határozata

Tárgy: Burgonyaföld térítési díjának meghatározása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy lakossági igénylés alapján jövedelem határtól függetlenül az igénylők, családok részére **3 sor** burgonyával beültetett földterület biztosít, melynek térítési díját **4000,-Ft**, (azaz négyezer forint) összegben határozza meg. Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a földterülethez egyszeri gyomirtást és egyszeri vegyszerezést biztosít.

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt továbbá arról, hogy a fenti térítési díj befizetésére két részletben történő részletfizetési lehetőséget biztosít.

A teljes összeg befizetésének határideje: 2013. június 30. napja.

A sorszám kiadásának feltétele az első részlet befizetése 2013. május 31.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozatban foglaltak érvényesítésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

V a d á s z i Béla polgármester ismerteti, hogy a fent említett földterület osztatlan közös tulajdon, amiben 6600m² rész tulajdonnal rendelkezik egy testvérpár, akikkel bérleti szerződés megkötésére nem került sor, azonban 10 éve az Önkormányzat

művelte, használta a területet. A testvérpár most bérleti díjként 40 000,-Ft-ot kér az Önkormányzattól. Úgy gondolta, hogy ezen összeg értékében burgonyát kellene a részükre biztosítani. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: Bérleti díj ellenében burgonya biztosítása

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és dönt arról, hogy a Szendrőlád külterület 020 hrsz-al jelölt Zötelke megnevezésű, Tóth testvérpár résztulajdonát képező 6600m² nagyságú földterület 40 000,-Ft összegű bérleti díját burgonyában biztosítja a bérbeadó tulajdonosok részére.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozatban foglaltak érvényesítésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

V a d á s z i Béla polgármester elmondja, 2011. évben lejárt az Önkormányzat Környezetvédelmi programja. A megújítás, felülvizsgálat kérdésében árajánlat tekintetében megkeresésre került a Környezetvédelmi programot készítő cég, akiknek az ajánlata 500 000,-Ft.

Tudni kell, hogy most perpillanat nincs szükség erre a programra, de ha olyan pályázat kerül kiírásra, aminek feltétele ez a program, abban az esetben ennek hiányában a pályázat nem kerülhet benyújtásra. Kérdés, hogy az elhangzottak alapján kérjük-e most a felülvizsgálatot vagy sem.

Dr. Z s í r o s Lászlóné intézményvezető véleménye szerint ez most kiadás, de a későbbiekben megtérül.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja továbbá, hogy a fentiekén túl a Településrendezési terv is lejár. Nem tudni, hogy az elkészítésére lesz-e pályázat kiírva. Véleménye szerint várni kell. Meg kell nézni a pályázati lehetőségeket és az anyagiak biztosításának lehetőségeit egyaránt. A Környezetvédelmi program az csak plusz pontot jelent, a Településrendezési terv viszont kötelező.

M o l n á r Imréné gazdálkodási előadó elmondja együtt a két terv elkészítése nem fog menni, mivel nagyon kötöttek a pénzek, nem lehet átcsoportosítani.

V a d á s z i Béla polgármester elmondja a Rendezési terv az elsődleges, ezért javasolja az anyagi lehetőségeket megvizsgálni és annak ismeretében dönteni. Javasolja továbbá a polgármestert meghatalmazni, hogy a pénzügyi keretek ismeretében a tervek készítése ügyében eljárjon. Javaslatát szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szendrőlád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2013. (IV. 30.) számú határozata**

Tárgy: Településrendezési terv valamint Környezetvédelmi program készítése

Szendrőlád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy az Önkormányzat Településrendezési terve valamint Környezetvédelmi programja lejárt megtárgyalta és dönt arról, hogy az új tervek/program készítése tekintetében felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat anyagi hátterének ismeretében a tervkészítési lehetőségének vizsgálatára, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A további kérelmek tárgyalásához zárt ülés következik, majd annak végeztével a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

Záradék:

A helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény 2. § d) pont, 3. § (1) és (3) bekezdés valamint (4) bekezdés b) pontja alapján **Horváth Szilveszter települési képviselői tisztsége 2013. április 30. napján megszűnt**, tekintettel arra, hogy fent nevezett települési képviselő az I. napirendi pont tárgyalását megelőzően a jegyző és a képviselő-testület előtt bejelentette tisztségéről való lemondását, mely bejelentés a jegyzőkönyvben nevezett szavait idézve rögzítésre került.

A helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény 2. § d) pont, 3. § (1) és (3) bekezdés valamint (4) bekezdés b) pontja szerint:

„2. § Az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik:

d) lemondással”

„3. § (1) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén jelentheti be lemondását. A lemondást és a megbízatás megszűnésének időpontját az ülés jegyzőkönyvében rögzíteni kell.

(3) A lemondás nem vonható vissza.

(4) Az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik

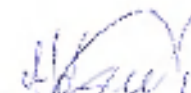
b) a lemondás bejelentésének, illetve az írásbeli nyilatkozat átvételének napján.”

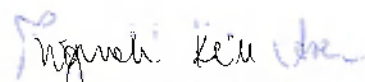
K.m.f.


Ivadási B. Illa
polgármester


dr. Kernóczi Zsuzsanna
jegyző




Ádám Gyula
jegyzőkönyv hitelesítő


Zsigmondné Kiss Andrea
települési képviselő